

Dedicated to People Flow™



OPTIMAL UTNYTTELSE AV Plassen

KONE MaxiSpace™



Bedre plass i kupeen. Bedre plass i bygningen.

KONE MaxiSpace™ er bygd spesielt for eksisterende bygninger, enten for utskifting av en eksisterende heis eller nyinstallasjon der det ikke har vært noen heis tidligere. Den er basert på KONEs innovative teknologi som fjerner behovet for motveker. Dette er mulig ved hjelp av vårt nye wireoppheng og den svært kompakte KONE PowerDisc™-motoren.

Siden det ikke brukes motveker, kan KONE MaxiSpace™ gi opptil 50 % større plass i heiskupeen. En annen mulighet er å installere KONE MaxiSpace™ i en sjakt som er en tredel mindre enn sjakten som kreves ved en tradisjonell løsning. Dette er veldig praktisk ved installering av heis i bygninger som ikke har heis fra før av.

KONE MaxiSpace™ krever bare en grunn sjakt og litt fri høyde, men ingen maskinrom, slik at det krever

færre strukturelle endringer i bygningen. Dette gir lavere konstruksjonskostnader og kortere installeringstid. Siden heisen ikke trenger maskinrom, kan KONE MaxiSpace™ også betjene toppetasjen i bygningen, uten maskinrom på taket.

Matcher stilen og arkitekturen

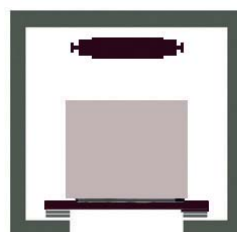
KONE tilbyr et bredt utvalg av utførelser og materialer for sjakten og kupéinnredningen, som matcher stilen og arkitekturen i så godt som alle bygninger. Hvis du ikke finner det du er på jakt etter blant våre KONE Design Collection-innredninger, kan du kombinere innredningskomponentene og materialene etter eget ønske og skape en helt unik heisinnredning. Du kan velge fritt blant vegg- og gulvmaterialene, eneste begrensning er vekt, for å få vegger og gulv som passer perfekt til materialene i inngangspartiet og etasjene.

Fordeler

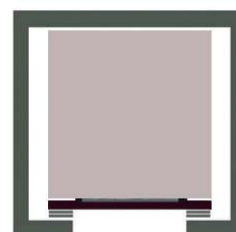
- Opptil 50 % høyere passasjerkapasitet med den samme sjakten
- Eller den samme lastkapasiteten med 33 % mindre sjakt
- Økt sikkerhet, tilgjengelighet og kjørekomfort
- Redusert energiforbruk
- Hurtig installering, minimale inngrep i bygning

Spesifikasjoner	MaxiSpace™		MaxiSpace™ RS
	Wire 6:1	Wire 10:1	Wire 6:1
Hastighet	1,0 m/s	0,63 m/s	0,63 m/s
Last	240-480 kg	320-800 kg	225-450 kg
Maks. antall etasjer, A-side	12	10	10
Maks. løftehøyde	29,99 m	25 m	25 m
Min. sjaktbunn	800 mm	800 mm	250 mm
Sjakttopp	3100 mm	3100 mm	2500 mm

Tradisjonell wireheis har vanligvis et wireoppheng med motvekt som tar opp plass i sjakten. KONE MaxiSpace™ trenger ikke motvekt, slik at denne plassen kan brukes til en større kupé i sjakten.



Gammel kupé



Ny kupé



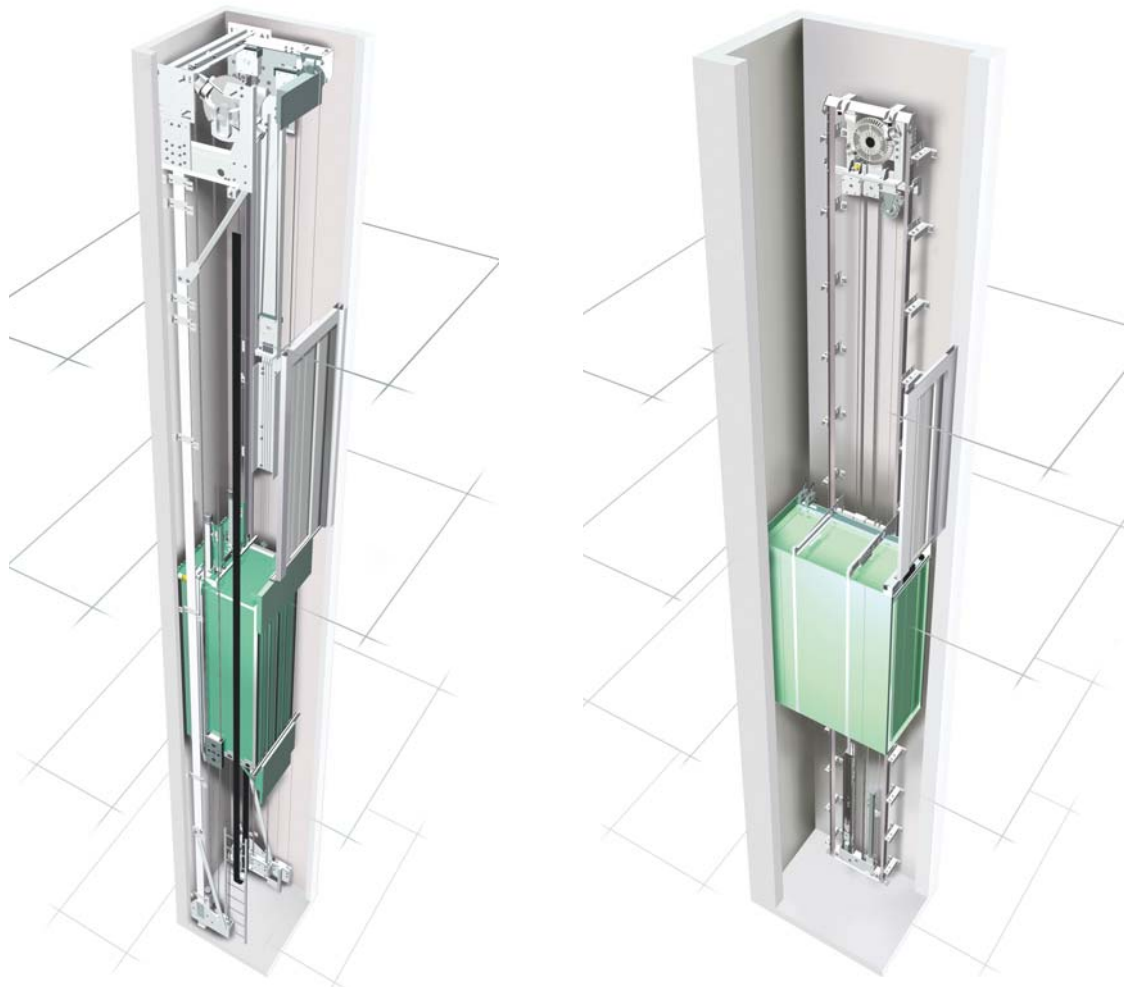
Full utskifting av eksisterende heis: Større plass til kupé i samme sjakt

KONE MaxiSpace™ gir 50 % større plass i heisen. Dersom den eksisterende heisen kan frakte fire personer, kan KONE MaxiSpace™ frakte seks. Større kupé gir mer praktisk tilgang til bygningen, enklere transport av barnevogner, rullestoler, møbler og andre store ting.

Ekstra plass og en ekstra etasje

KONE MaxiSpace™ trenger ikke maskinrom, dermed får du bedre utnyttelse av plassen i bygningen. Den kan også betjene hele bygningen – inkludert leiligheter på loft eller toppetasje – uten å ha maskinrom på taket.

KONE MaxiSpace™ er en maskinromløs løsning. KONE PowerDisc™ har alt heisutstyret i den eksisterende sjakten, noe som frigjør plass i maskinrommet til at heisen kan gå helt opp til toppen av bygningen.



KONE MaxiSpace™

KONE MaxiSpace™ RS



KONE MaxiSpace™ heisen gjør det sikrere og mer praktisk for beboere i alle aldre.

Eksisterende bygning uten heis: Samme kupéstørrelse med mindre sjakt

I en eksisterende bygning uten heis kan plassen i trappeoppgangen være begrenset. For en heiskupé i standardstørrelse – som tar f.eks. 4 passasjerer – krever KONE MaxiSpace™ en sjakt som er en tredjedel mindre enn en tradisjonell sjakt. Dette gir lavere konstruksjonskostnader og gjør plassering av heisen enklere – selv der det tidligere ikke var mulig.

Avhengig av størrelsen og formen på trappeoppgangen kan KONE MaxiSpace™ installeres inne i trappeoppgangen, ved siden av trappene eller på utsiden av bygningen. For heiser som brukte motvekt kunne ikke plassen under sjakten brukes,

ettersom motvekten utgjorde en sikkerhetsrisiko. Nå, med KONE MaxiSpace™ uten motvekt, kan denne plassen igjen brukes til garasjer, lagringsrom osv.

Bygningsverdi

Installering av KONE MaxiSpace™ er en investering som øker verdien på bygningen. En heis gjør bygningen tryggere, mer praktisk og mer tilgjengelig for beboere i alle aldrer, fra barn i sportsvogner til eldre i rullestoler. For mange familier med barn, eller eldre par, kan sikkerheten og komforten i en heis være avgjørende for kjøp av en leilighet.



Spesifikasjon	Hydraulikk	Wireheis 2 hastigheter	MaxiSpace™		MaxiSpace™ RS 6:1
			10:1	6:1	
Hastighet (m/s)	0,63	1,0	0,63	1,0	0,63
Last (kg)	630	630	630	450	450
Motoreffekt (kW)	11	5.5	8	10	7
Strømstyrke hovedsikring (A)	50	35	16	16	16
Typisk energiforbruk (kWh/år)*	4300	3200	2100	1980	1750
Karbonutslipp (kg CO ₂ /år)'	2090	1550	1020	960	850
Oljebehov (l)	200	3.5	0	0	0
Vekt av heismaskineri (kg)	650	430	81	81	81
Typisk maskinromareal (m ²)	5	12	0	0	0

*70.000 starter/ år

Mer plass. Mindre energi.

En av de største utgiftene med en heis i det lange løp er energien som brukes til å kjøre den. Dette gjør KONE MaxiSpace™ til en meget økonomisk løsning. Den drives av den miljøeffektive motoren KONE PowerDisc™ og bruker omtrent halvparten av energien som en vanlig hydraulisk eller tradisjonell heis med motvekt bruker. Du kan spare enda mer energi med flere miljøeffektive løsninger, som LED-lys og stand-by modus som slår av lysene når heisen ikke er i bruk.

En vanlig to-hastighets tradisjonell heis med motvekt i en boligbygning bruker omtrent 3200 kWh i året. KONE MaxiSpace™ med 6:1 wireoppheng bruker 1980 kWh i året. Med KONE MaxiSpace™ RS-løsningen kan dette reduseres ytterligere til 1750 kWh i året.



Trygt og godt for passasjerer

KONE Optimum™ vedlikeholdstjenester sørger for pålitelig og sikker drift av heisen i flere tiår. KONE Optimum™ er basert på forebyggende vedlikehold, slik at potensielle problemer blir oppdaget og avverget før de fører til stans i systemet. I en boligbygning er vanligvis hovedfokuset på å holde komforten høy og kostnadene lave. KONE Optimum™ løsningene er kostnadseffektive og praktiske alternativer for pålitelige vedlikeholdstjenester av høy kvalitet som overholder forskrifter og standarder. KONE MaxiSpace™ er utstyrt med KONE KRM, som

tilbyr heispassasjerer toveiskommunikasjon døgnet rundt med KONE Servicesenter. Takket være automatisk overføring av hvor anlegget befinner seg, kan operatøren sende ut en servicemontør omgående, og ringe tilbake til passasjerene for å informere dem om når servicen vil ankomme.



KONE tilbyr nyskapende og miljøeffektive løsninger for heiser, rulletrapper og rullebånd. Vi er der for kundene våre hele veien: fra utforming, produksjon og installering til vedlikehold og modernisering. KONE er ledende i verden på å hjelpe kundene med å sikre en jevn flyt av personer og varer i bygningene deres.

Alle løsninger fra KONE preges av kundeorientert tenkning. Dette gjør oss til en pålitelig samarbeidspartner i hele bygningens livssyklus. Vi utfordrer bransjens vedtatte sannheter. Vi er raske, fleksible og har et velfortjent omdømme som teknologileder, med innovasjoner som KONE MonoSpace®, KONE MaxiSpace™ og KONE InnoTrack™. Du kan se disse innovasjonene med egne øyne i arkitektoniske landemerker som Trump Tower i Chicago, 30 St Mary Axe-bygningen i London, Schiphol lufthavn i Amsterdam og Beijing National Grand Theatre i Kina.

KONE har over 34 000 dyktige medarbeidere som står til din tjeneste i over 50 land.

KONE Corporation: www.kone.com

KONE Norges hjemmesider: www.kone.no