

Verimli binalara sahip olmak sadece artan enerji fiyatlarından tasarruf değil daha kaliteli bir hayat için de önümüze tercihler sunuyor...

## Çevreci, kullanışlı ve nitelikli binalar

KONE 200.000'den fazla makina-dairesiz MonoSpace® asansör üretimiyle, dünyayı 2 milyon varil yağ veya 100 bin aracın karbondioksit salınımından kurtarmıştır.

Bugün satınacağınız bir KONE asansörü 2050 sonrasında da binanızda olacak. O tarihte dünya nüfusunun yaklaşık 2/3'ü kentlerde yaşayacak ve enerji giderek pahalılaşacak. Enerjinin % 40'ının binalarda, bunun da % 2-10'unun asansörlerde ve merdivenlerde kullanıldığı düşünülünce KONE'nin sahip olduğu ISO 14001 – Uluslararası Çevre Yönetimi Standardı'nın önemi ortaya çıkmaktadır. KONE, binaları hem işlevsel hem de çevre açısından etkin kılmak için yeşil bina organizasyonları ile birlikte çalışmaktadır. Ayrıca yalnız veya kısmen güneş enerjisiyle çalışan asansörler üzerinde de çalışmaktadır.



### Bunları biliyor musunuz?

- Bir KONE asansörü veya yürüyen merdiveni kullanım ömrü boyunca kuruluş masrafından daha çok enerji tasarrufu sağlayabilir.
- KONE EcoDisc® geleneksel sistemlere göre % 50, hidrolik sistemlere göre % 70 daha az enerji kullanır.



- KONE'nin yeniden kazanım sistemleri asansörde kullanılan enerjinin %50'sini ısıtma-soğutma veya aydınlatma amacıyla binaya geri döndürebilir.
- Kullanılmadığı zamanlarda bekleme moduna geçen veya düşük hızda çalışan KONE merdivenleri sürekli çalışan merdivenlere oranla % 30'luk bir enerji tasarrufu sağlar.
- LED aydınlatması % 80 oranında daha az enerji harcar ve halojen aydınlatmaya oranla 10 kat daha uzun ömürlüdür.
- Asansörünüzün tam modernizasyonu neticesinde % 50-70 oranında enerji tasarrufu sağlayabilirsiniz.
- Modernize edilmiş bir KONE merdiveni 2/3 oranında daha az yağ kullanır.

### Binalarınıza yaşamları boyunca verim sağlayan Eko-etkin (KONE Eco-efficient™) çözümler

#### TASARIM

- Yolcu akışı analizi
- Yeşil bina tasarımını desteklenmesi
- Uygun eko-etkin çözümlerin seçilmesi

#### YAPIM

- ISO 14001 sertifikalı üretim süreçleri
- Çevreyi koruyucu teslim ve montaj
- Etkili atık yönetimi

#### MODERNİZASYON

- Tüm ekipmanın gözden geçirilerek değerlendirilmesi
- Sadece gerekli ekipmanın değiştirilmesi
- Daha fazla alan ve enerji tasarrufu

#### OPERASYON VE BAKIM

- Enerji tasarruf eden kaldırma ve yeniden kazanım sistemleri
- Standby enerji tasarrufu ve led aydınlatması
- Etkili bakım işlemleri

### Bakım ve modernizasyon süreçlerinde eko-etkinlik:

### CUSTOMER FOCUS GROUP

KONE 9-14 Ekim tarihlerinde İstanbul'da, dünyanın çeşitli ülkelerinden müşterilerinin katılacağı ve rahat bir atmosfer içerisinde bakım ve modernizasyon süreçlerinde eko-etkinlik konusu üzerine odaklanmayı hedefleyen toplantılar düzenlemektedir. Bu toplantıların amacı KONE hizmetleri ile ilgili görüşlerin yanısıra yeni fikir alışverişinde bulunarak karşılıklı bilgilenme sağlamaktır. Böylece;

- yaşadığımız dünyayı korumayı
- müşterilerimiz için tasarruf sağlamayı
- binalar için çevreci çözümlerde öncü olmayı hedefliyoruz.



KONE çevreci çözümlerde de öncü...

## Referanslarımız

50. Kattaki bahçe'de buluşma...

### SKY-PARK SİNGAPUR

Singapur'daki Marina Bay Sands kule oteli son derece özgün tasarımıyla dikkat çekiyor. 50 katlı üç kule "Sky-Park" adı verilen köprü-bahçe ile birleştirilmiş. Bu binaların asansör ve yürüyen merdivenleri ise KONE'nin Singapur'daki en büyük ve prestijli projesi oldu. İnşaat sırasında onüç adet yenilikçi KONE JumpLift™ asansörü de kullanılacak. Amerikalı Mimar Moshe Safdie'nin oyun kartları destesinden esinlenen projesinde üç kule otelin yanı sıra kazino, iki tiyatro, kongre merkezi ve alışveriş alanları var.



### EGE PARK AVM İZMİR

Yapımını KTZ Gayrimenkul İnşaatın, yatırımını ise Ege Park Alışveriş Merkezinin üstlendiği proje 55 bin m<sup>2</sup> alan üzerinde yer alacak. 23 kat olarak inşa edilen kompleksde 3 katlı alışveriş merkezi, 110 mağaza ve 40 ofis bulunacak. Mart 2009'da tamamlanacak olan projede KONE toplam 5 adet asansör ile 4 adet yürüyen merdiven tesis ediyor. Gökdelende tesis edilecek asansörler 2.5 m/s ve 2.0 m/s hızında olup, maksimum 23 durağa hizmet verecek, 5.10 m yüksekliğindeki merdivenler ise alışveriş merkezinde yer alacak.



### GORDİON ANKARA

Redevko'nun yatırımcısı olduğu, Ankara Eskişehir Yolu üzerinde Gordion Grup tarafından inşa edilmekte olan 200 mağaza, hipermarket ve 2000 araçlık otoparktan oluşan alışveriş merkezi ile 400 konuttan oluşan Gordion Ankara projesinin yatay ve dikey ulaşım üniteleri KONE tarafından tesis edilecek. Alışveriş Merkezinde yükseklikleri 3 ila 6 m arasında değişen toplam 30 adet y.merdiven, yükseklikleri 3.5 m. olan 4 adet y.yol ile maksimum 10 duraklı 16 asansör bulunmakta. Konutlarda ise hızları 1.6 m/s olan maksimum 29 duraklı 16 adet asansör tesis edilecek.



### CANAN RESIDENCE İSTANBUL

Canan Yapı'nın inşa ettiği bu konutlar Kuzey Ataşehir'de, üç ayrı blokta 259 daire ve bir süpermarketten oluşuyor. "Residence" hizmetlerini tüm boyutlarıyla hayata geçirecek olan bu projede KONE tarafından tesis edilecek yüksek hızlı 9 asansör bulunuyor. Asansörlerden 6 adedi 2.5 m/ s hızında olup, 35 durağa hizmet verecek. Durak adetleri 21-25 arasında değişen diğer asansörler ise 2.0 m/s hızına sahip olacak.



## Sonbaharda 3 Kentte 3 Fuar

KONE sonbahar aylarında üç kentte üç fuara katılıyor. Her yıl olduğu gibi bu fuarlarda da hem sektörün temsilcileri, hem de kullanıcılar ve sektörle ilgili diğer tüm katılımcılar ile görüş alışverişini sürdürmekten mutluluk duyacağız.



9-12 Ekim ANKARA  
Altınpark Expo Center

YEM tarafından düzenlenen Uluslararası Yapı 2008 Ankara Fuarı.

09-12 EKİM 2008

Salon A1 Stand No: 1222



23-26 Ekim İZMİR  
Kültürpark Fuar Alanı

YEM tarafından düzenlenen Uluslararası Yapı 2008 İzmir Fuarı.

23-26 EKİM 2008

Salon 2 Stand No: 1533



30 Ekim-2 Kasım ANTALYA  
Antalya Expo Center

Baucon Yapex 'in düzenlediği 16. Uluslararası Yapı Mlz. ve İnşaat Teknolojileri Fuarı Salon 4 Stand No: 413 B