



KONE Q1 2023

Henrik Ehrnrooth, toimitusjohtaja
Ilkka Hara, talousjohtaja

26.4.2023

OSAVUOSIKATSAUS TAMMI–MAALISKUULTA 2023

Dedicated to
People Flow™

Q1 2023 kohokohdat

- Positiivinen vire saaduissa tilauksissa ja liikevaihdossa
- Erinomainen alku vuodelle palveluissa
- Kiinan hissi- ja liukuporrasmarkkina pysyi heikkona; rakennusmarkkinalla nähtävissä ensimmäisiä merkkejä paranemisesta elvytystoimenpiteiden seurauksena
- Positiivisia tuloksia kannattavuustoimenpiteistä



Q1 2023 avainluvut

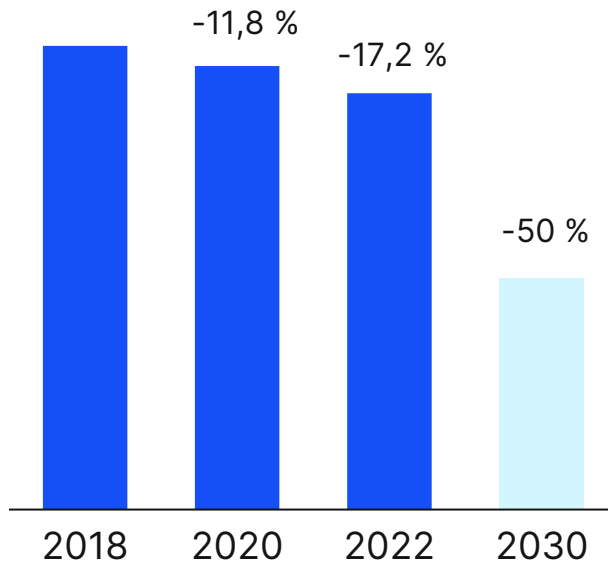
Hyvä aloitus vuodelle liikevaihdon kasvun ja kannattavuuden parantumisen myötä

		Q1/2023	Q1/2022	Muutos	Vertailukelpoinen muutos
Saadut tilaukset	Me	2 263,1	2 422,6	-6,6 %	-5,1 %
Tilaukanta	Me	9 176,2	9 255,4	-0,9 %	2,1 %
Liikevaihto	Me	2 556,6	2 441,9	4,7 %	5,9 %
Liikevoitto (EBIT)	Me	238,3	171,1	39,3 %	
Liikevoittomarginaali (EBIT %)	%	9,3	7,0		
Oikaistu liikevoitto (adjusted EBIT)	Me	241,9	196,5	23,1 %	
Oikaistu liikevoittomarginaali	%	9,5	8,0		
Rahavirta liiketoiminnasta (ennen rahoituseriä ja veroja)	Me	456,0	218,7		
Laimentamaton osakekohtainen tulos e		0,36	0,25	42,2 %	

Varmistamme asemamme vastuullisuuden edelläkävijänä

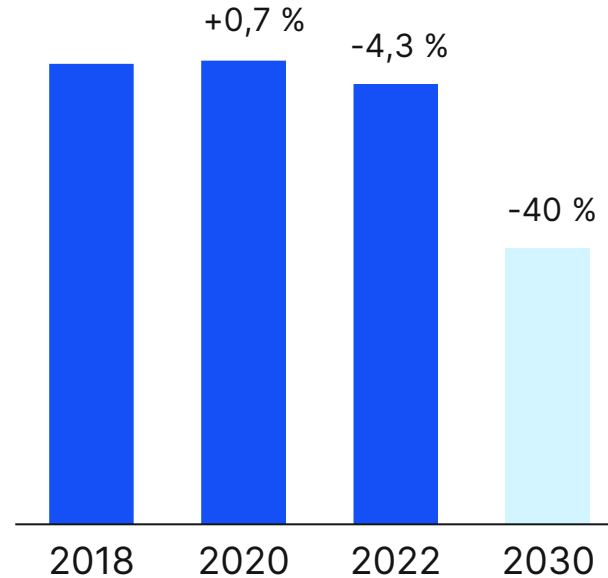
Kunnianhimoinen työmme **tieteeseen perustuvien tavoitteiden** saavuttamiseksi jatkui

Scope 1 & 2 -päästöt*



* Tieteeseen perustuvien tavoitteiden vertailuvuosi 2018

Scope 3 -päästöt suhteessa tilattuihin tuotteisiin**



** Sisältää tuotteidemme materiaaleihin (ostetut tuotteet ja palvelut) ja elinkaaren aikaiseen energiankulutukseen (myytyjen tuotteiden käyttö) liittyvät päästöt, tieteeseen perustuvien tavoitteiden vertailuvuosi 2018

Hyvää kehitystä kohti **monimuotoisuus ja osallisuus** -tavoitteitamme

23,5 %

Parannusta työmme **turvallisuustasossa**

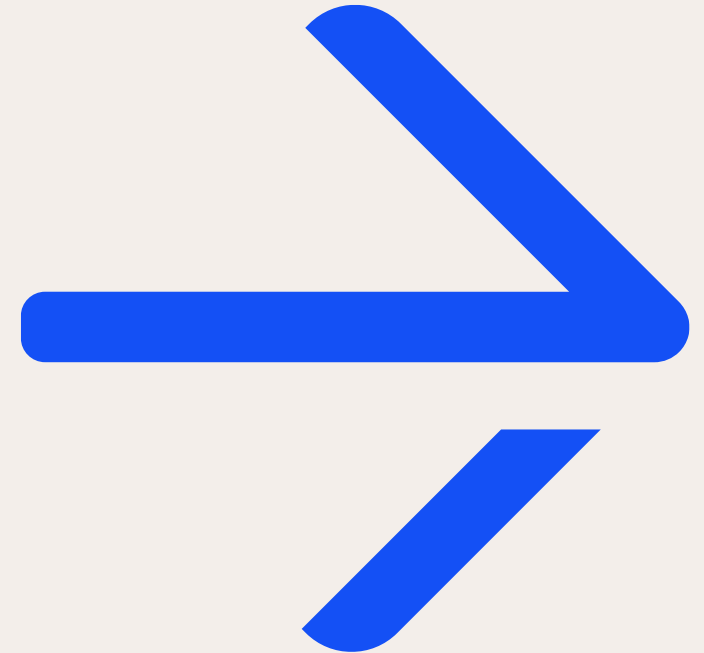
Naisten osuus johtotehtävissä vuonna 2022 (2030: 35 %)

1,4

Työtapaturmataajuus (IIFR) vuonna 2022 (2030: 0,6)

Lue lisää tänään julkaisemastamme vuoden 2022 Yritysvastuuraportista (englanniksi) ([linkki](#))

Markkinoiden kehitys

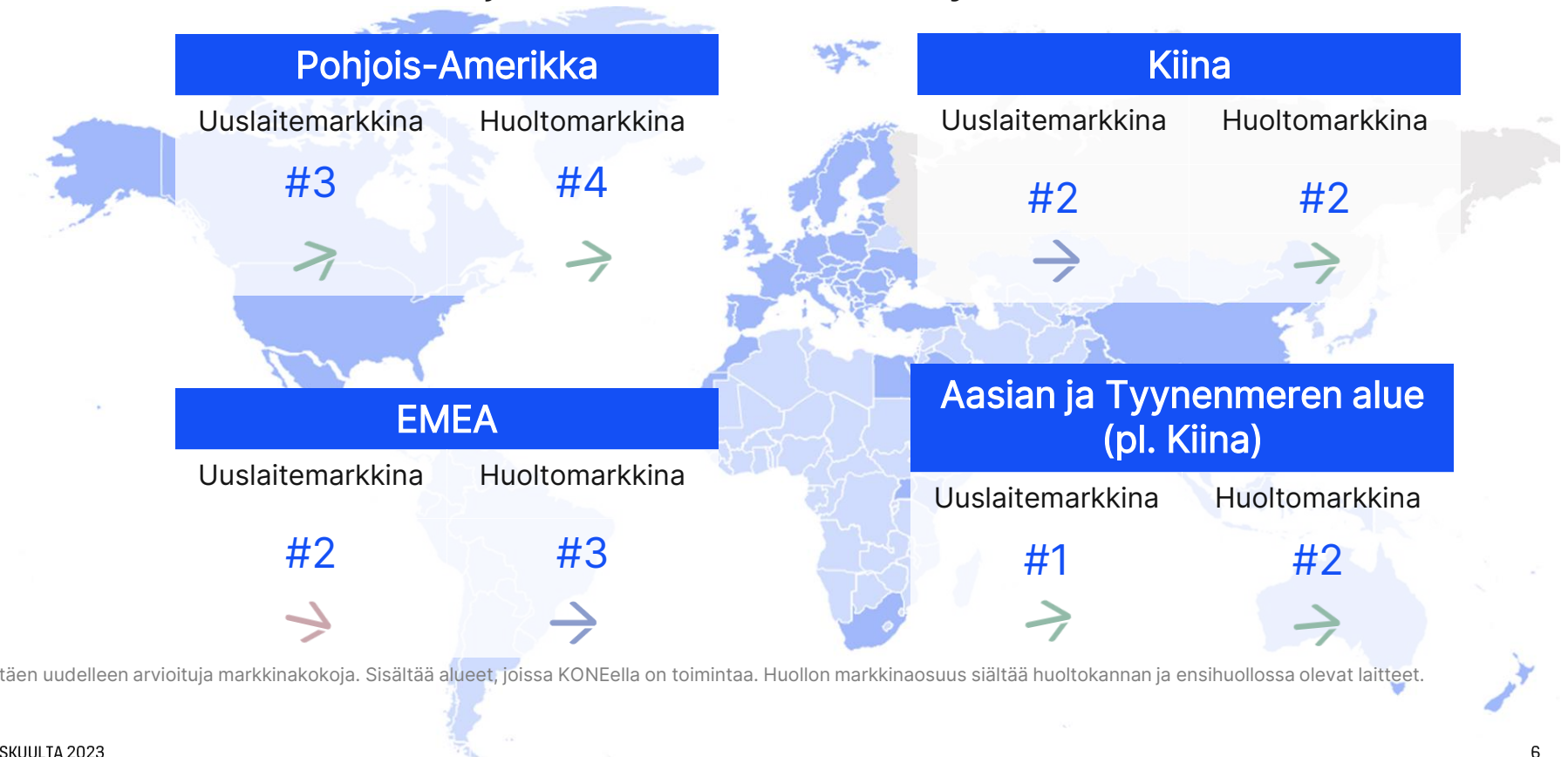


Globaali hissi- ja liukuporrasmarkkina ja KONEen markkina-asema 2022

Globaalit markkinat

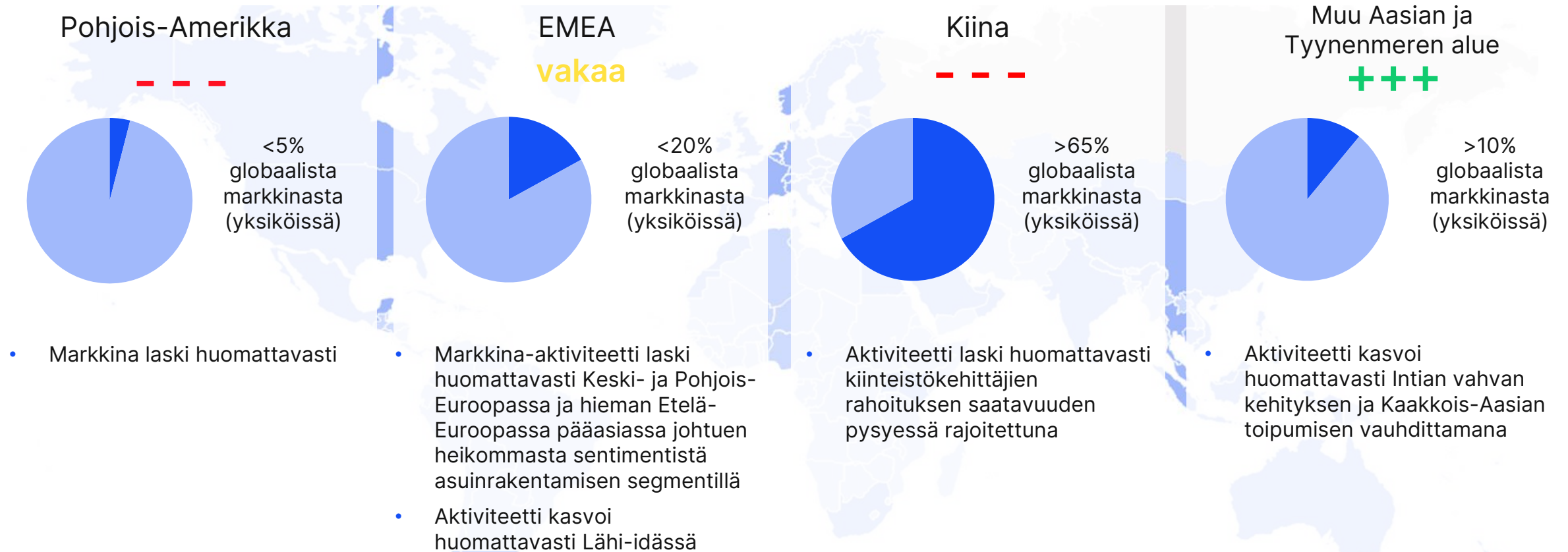
- Uuslaitemarkkina oli ~1 miljoonaa laitetta, laskien >10 %
- Huoltomarkkina oli >20 miljoonaa laitetta, kasvaen ~5 %
- Modernisointimarkkina kasvoi 5-10 % (rahamääräisesti)

KONEen markkina-asema ja markkinaosuuden kehitys



Uuslaitemarkkinan kehitys Q1 2023

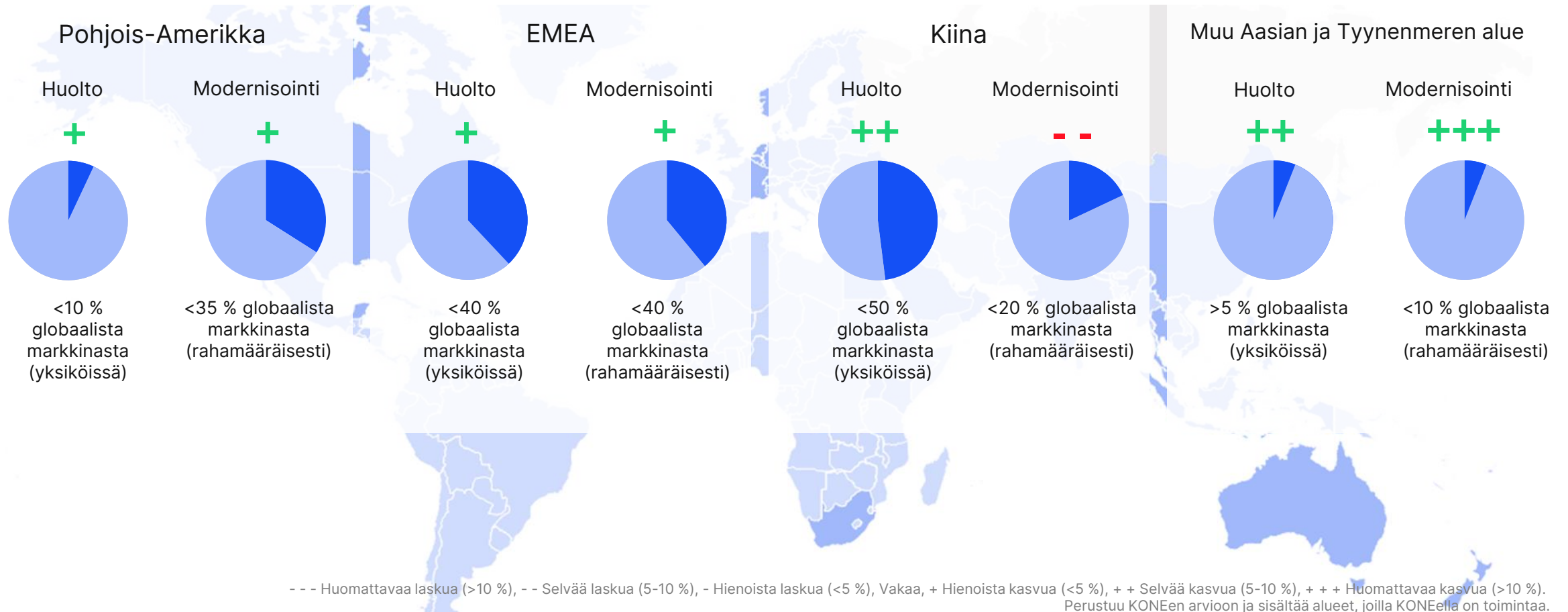
Globaali markkina laski, alueellisia eroja kysynnän trendeissä



--- Huomattavaa laskua (>10 %), -- Selvää laskua (5-10 %), - Hienoista laskua (<5 %), Vakaa, + Hienoista kasvua (<5 %), ++ Selvää kasvua (5-10 %), +++ Huomattavaa kasvua (>10 %).
Perustuu KONEen arvioon ja sisältää alueet, joilla KONEella on toimintaa.

Palvelumarkkinoiden kehitys Q1 2023

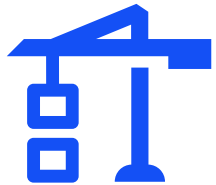
Palvelumarkkinoiden kehitys positiivista kokonaisuudessaan



Markkina-aktiiviteetti Kiinassa



- Uusien laitteiden kysyntä laski huomattavasti kiinteistökehittäjien rahoituksen saatavuuden pysyessä rajoitettuna
- Hinnoitteluympäristöä väritti voimakas kilpailu



- Pandemian jälkeinen uudelleen avautuminen ajoi Kiinan talouden toipumista
- Poliittisten toimenpiteiden ensimmäiset merkit näkyivät rakennusaktiiviteetissa



Kiinteistösijoitukset

Q1 '23 y/y

Q4 '22 y/y

-5,8 %

-16,3 %

Asuntojen myyntivolyymit

1,4 %

-29,8 %

Rakennusaloitukset

-19,2 %

-43,8 %

Valmistuneet rakennukset

14,7 %

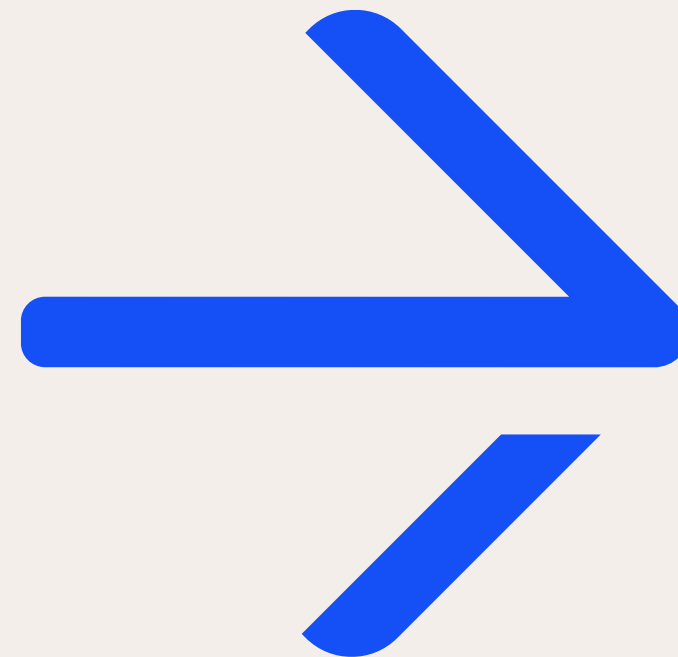
-10,0 %

70 suurimman kaupungin uusien asuntojen hinnat
(maaliskuu)

-1,4 %

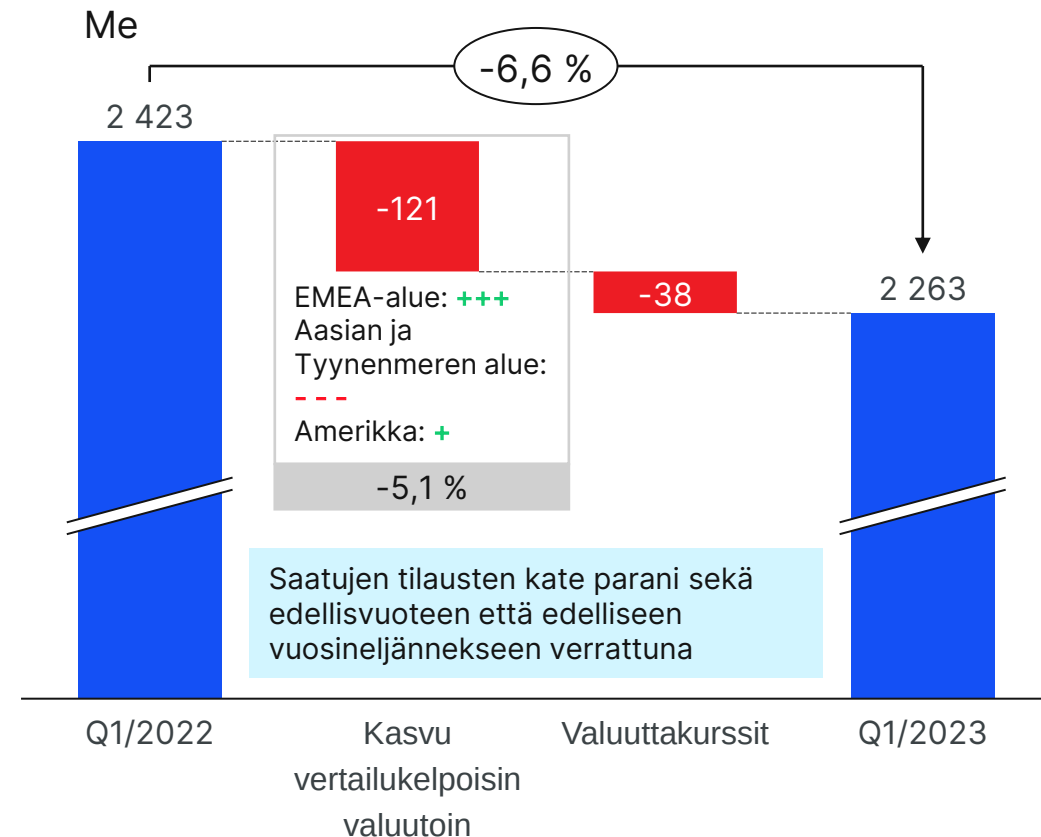
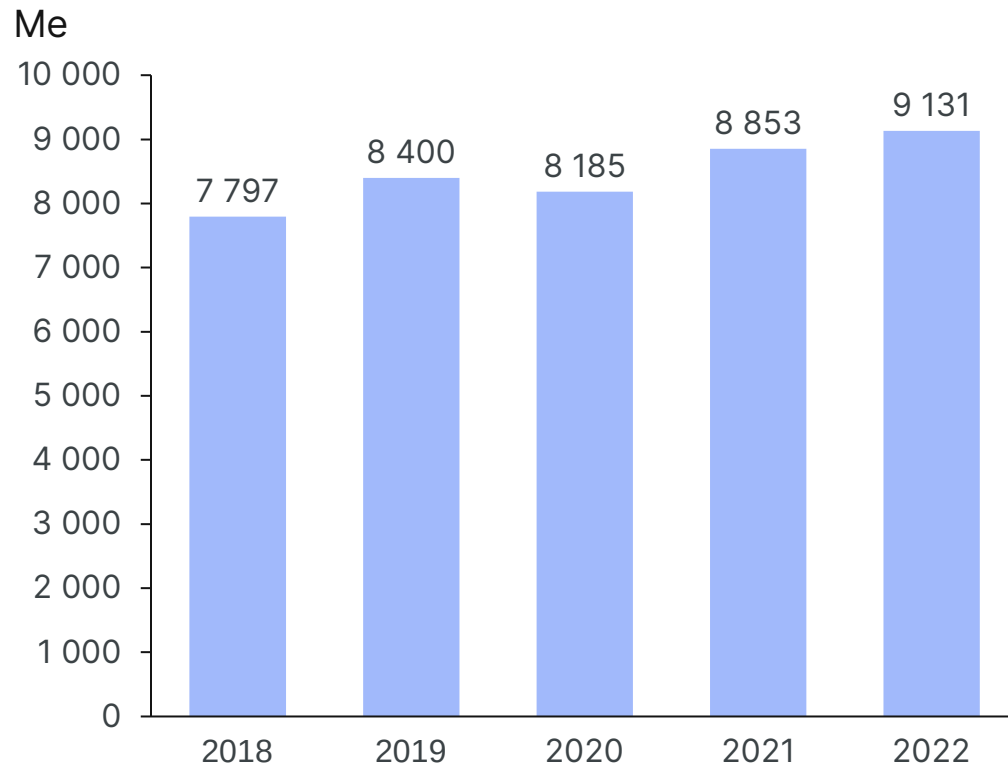
-2,3 %

Q1 Taloudellinen kehitys



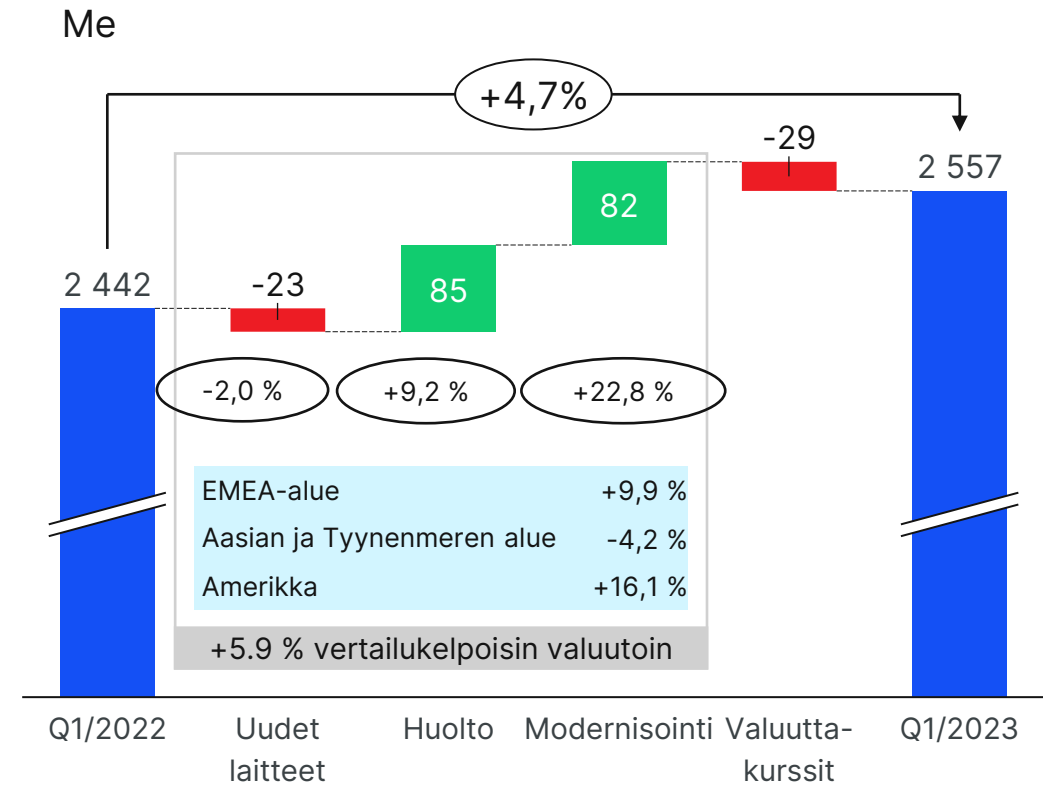
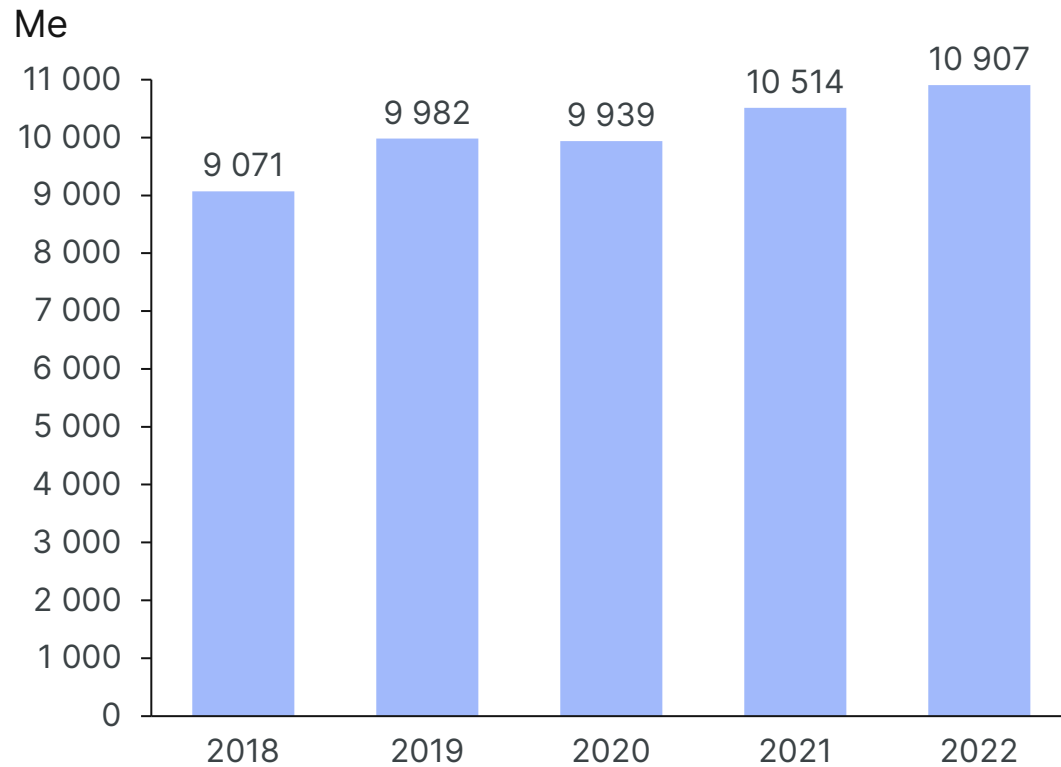
Saadut tilaukset

Vankkaa kehitystä tilauksissa markkinatilanne huomioiden



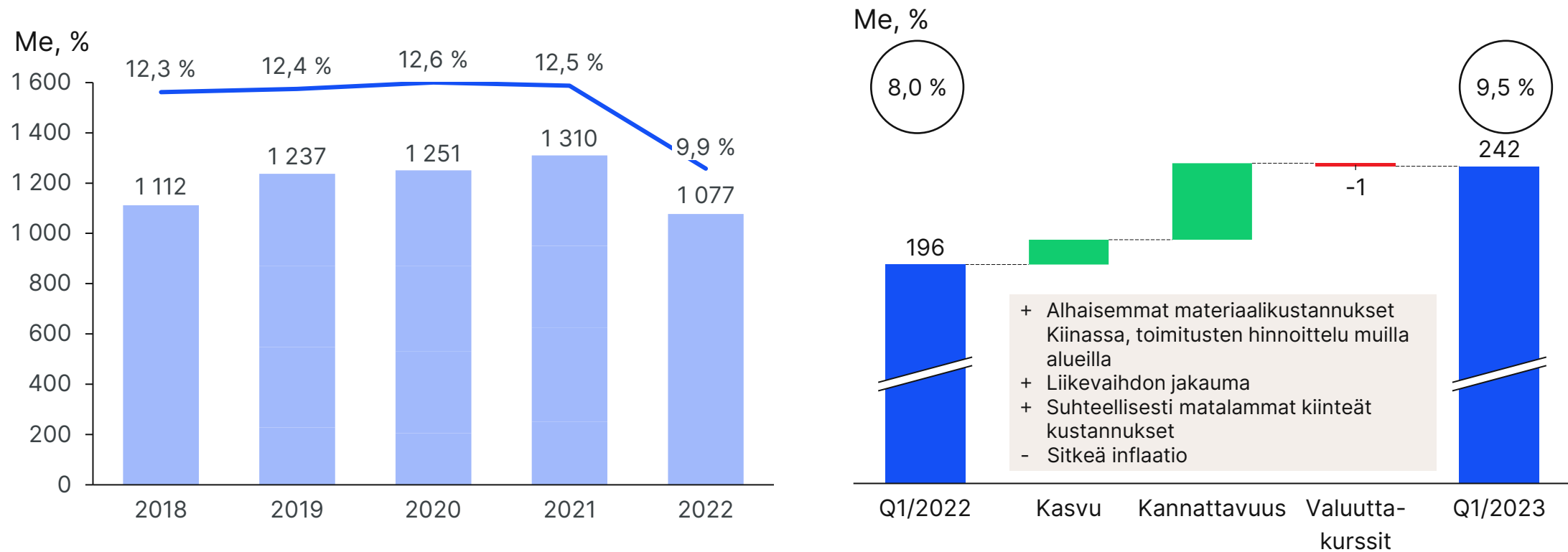
Liikevaihto

Vahva kasvu palveluissa kompensoi hienoista laskua uuslaiteliiketoiminnan liikevaihdossa



Oikaistu liikevoitto ja kannattavuus

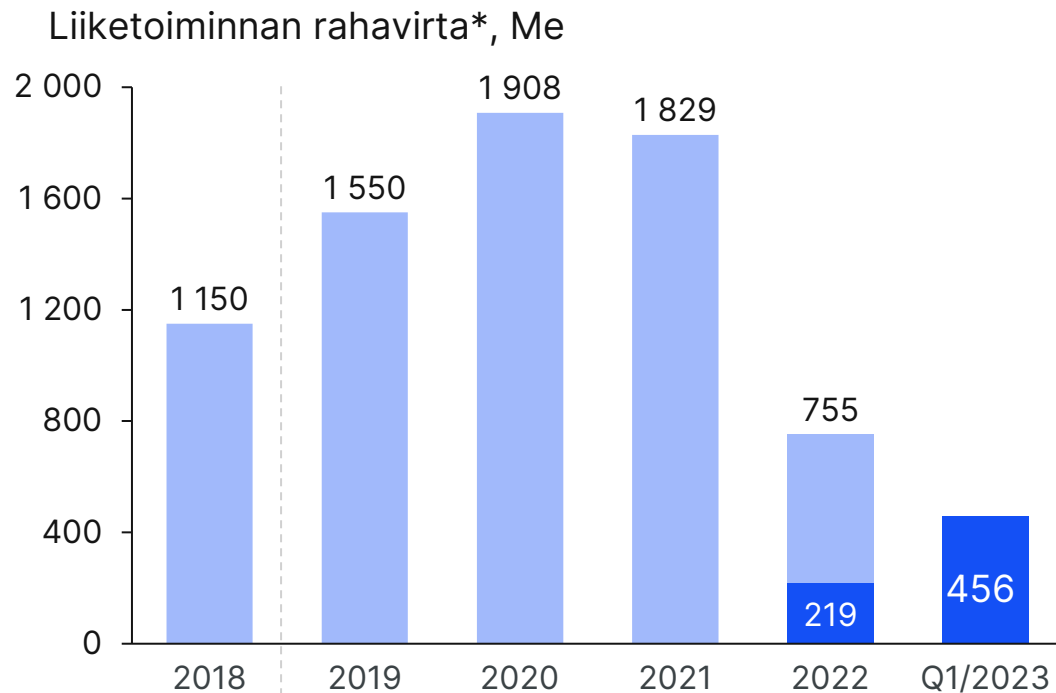
Palveluliiketoiminnan liikevaihdon kasvu ja toimenpiteet kannattavuuden vahvistamiseksi ajoivat katteiden paranemista



KONE esittää vaihtoehtoisena tunnuslukuna oikaistun liikevoiton (adjusted EBIT), jonka tavoitteena on parantaa raportointikausien vertailtavuutta. Tammi–maaliskuussa 2023 vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät olivat yhteensä 3,6 miljoonaa euroa sisältäen tuoton, joka kirjattiin Venäjän liiketoimintoihin liittyvien tase-erien uudelleenarvostuksesta sekä uudelleenjärjestelykuluja. Vertailukaudella vertailukelpoisuuteen vaikuttavia eriä olivat kustannukset Venäjän ja Ukrainan tase-erien arvonalentumisista ja näiden maiden vastuisiin liittyvistä varauksista sekä uudelleenjärjestelykulut.

Liiketoiminnan rahavirta ja nettokäyttöpääoma

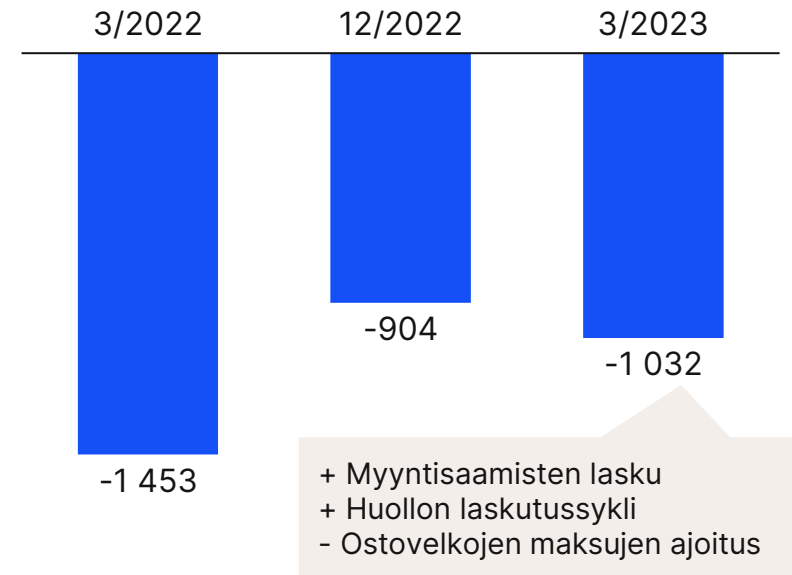
Rahavirta vahvistui liikevoiton kasvun ja nettokäyttöpääoman paranemisen johdosta



* Ennen rahoituseriä ja veroja

KONE on ottanut käyttöön IFRS 16 standardin 1.1.2019 alkaen. Tällä oli positiivinen vaikutus liiketoiminnan rahavirtaan, sillä vuokrasopimusvelan maksut on sisällytetty rahoitustoiminnan rahavirtaan. Vertailuvuoden rahavirtoja ei ole oikaistu

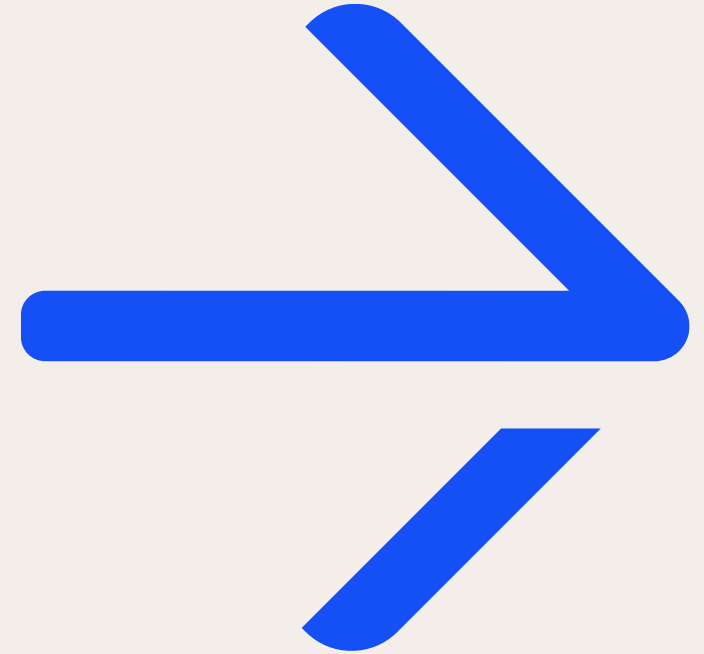
Nettokäyttöpääoma**, Me



**Sisältäen rahoituserät ja verot.

Vuosineljännesten välisen vertailukelpoisuuden parantamiseksi osinkojen lähdeveroon liittyvä velka on poistettu käyttöpääoman määritelmästä. Vertailukausien luvut on oikaistu vastaavasti.

Markkina- ja liiketoimintanäkymät



Markkinanäkymät vuodelle 2023 (päivitetty)

Uuslaitemarkkina

- Kiinan uuslaitemarkkinan odotetaan laskevan lähes 10 % vuoden 2023 aikana. Markkinoiden elpymisen odotetaan alkavan ensimmäisen vuosipuoliskon loppua kohden jo ilmoitettujen laajojen elvytystoimenpiteiden ansiosta
- Muualla maailmassa markkina-aktiviteetin odotetaan kasvavan selvästi Aasian ja Tyynenmeren alueella Kiinaa lukuun ottamatta ja laskevan hieman EMEA-alueella sekä Pohjois-Amerikassa

Modernisointimarkkina

- Modernisointimarkkinoiden odotetaan kasvavan kaikilla alueilla

Huoltomarkkina

- Huoltomarkkinoiden odotetaan kasvavan kehittyneemmillä markkinoilla hieman ja Aasian ja Tyynenmeren alueella selvästi



Liiketoimintanäkymät vuodelle 2023 (täsmennetty)

Liikevaihto

- KONE odottaa vuoden 2023 liikevaihdon olevan vertailukelpoisin valuuttakurssein jokseenkin korkeammalla tasolla kuin viime vuonna (aiemmin viime vuoden tasolla)

Oikaistu liikevoitto

- Oikaistun liikevoittomarginaalin elpymisen odotetaan alkavan vuoden 2022 aikana saatujen tilausten parantuneiden marginaalien ja palveluliiketoiminnan hyvänä jatkuneen kehityksen ansiosta

Tämä ohjeistus edellyttää, että rakennusaktiviteetti Kiinassa alkaa elpyä ensimmäisen vuosipuoliskon loppua kohden kiinteistösektorin vakauttamiseksi esiteltyjen toimenpiteiden ansiosta.

Tulostamme tukevat

- Myönteiset näkymät palveluliiketoiminnassa
- Vankka tilauskanta sekä vuonna 2022 saatujen tilausten parantunut marginaali
- Raaka-aineisiin liittyvien kustannuspaineiden helpottaminen Aasiassa

Tulostamme rasittavat

- Kiinan uuslaite-markkinan lasku
- Komponenttikustannusten kasvu Kiinan ulkopuolella ja palkkainflaatio
- Heikompi markkinaympäristö Euroopassa ja Pohjois-Amerikassa

Yhteenveto

- Vahva aloitus vuodelle kautta linjan
- Painotamme asiakaslähtöisyyden ja kilpailukyvyn vahvistamista
- Hyvä asema tarttua kasvumahdollisuuksiin palveluliiketoiminnassa ja Aasian uuslaiteliiketoiminnassa



A woman with curly hair is walking on a staircase, smiling. She is wearing a white blouse and black pants. The word "KONE" is overlaid in large, white, bold letters across the center of the image. The background is a blurred view of a city street with trees and buildings.

K

O

N

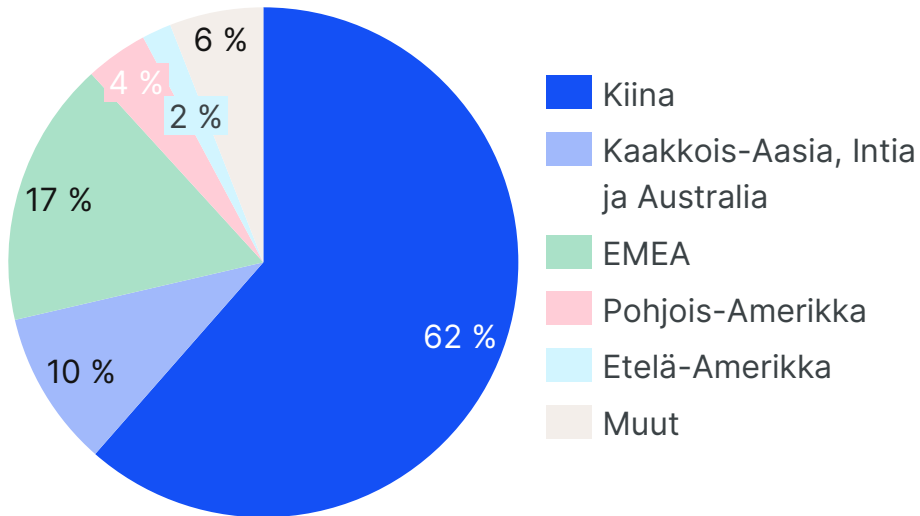
E

Liitteet

KONEen markkina-asema 2022

Uuslaitemarkkina vuonna 2022

~1 miljoonaa laitetta



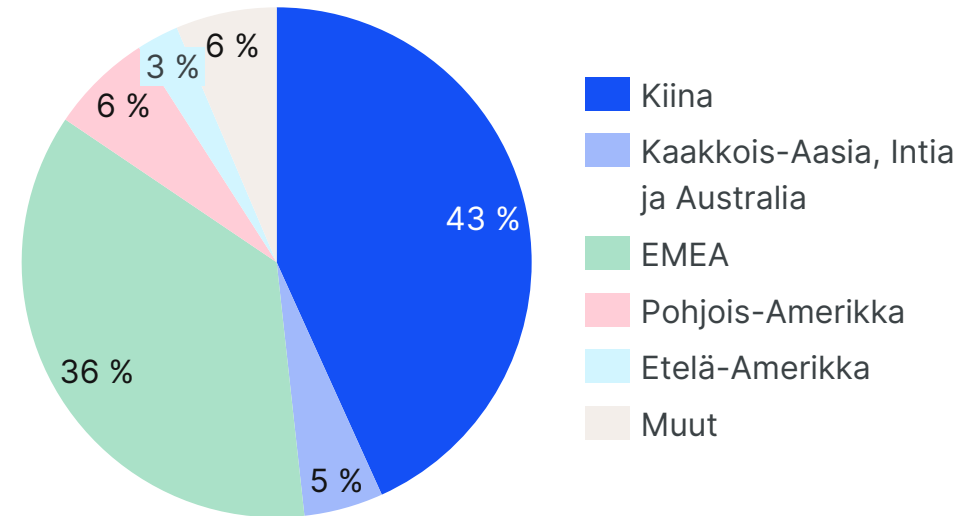
Uuslaitemarkkinalla KONE on markkinajohtaja noin 19 prosentin markkinaosuudella*.

Perustuu KONEen arvioon. Luvut ovat pyöristettyjä.

* Alueilla, joissa KONEella on toimintaa. Huollon markkinaosuus sisältää huoltokannan ja ensihuollossa olevat laitteet. Markkinaosuudet on laskettu käyttäen uudelleen arvioituja markkinakokoja.

Käytössä olevat hissit ja liukuportaat vuonna 2022

> 20 miljoonaa laitetta

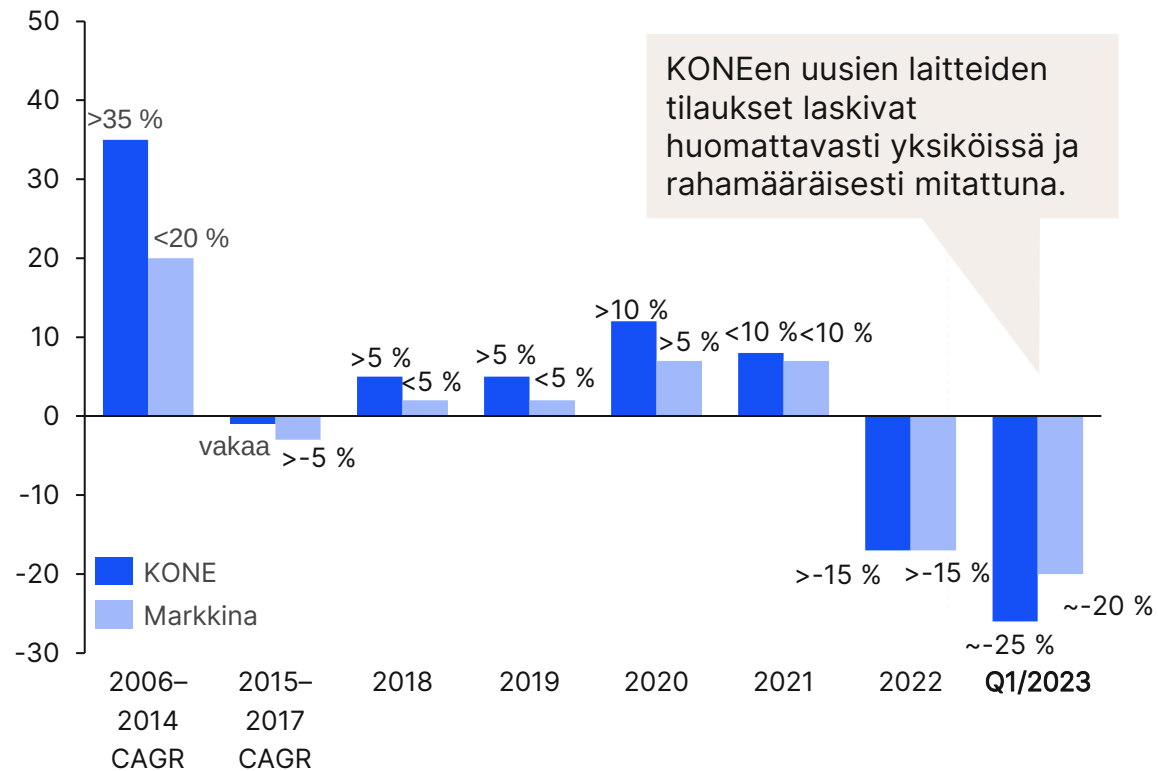


Huollossa KONE jatkoi haastajana lähes 10 prosentin markkinaosuudella*.

KONE Kiinassa

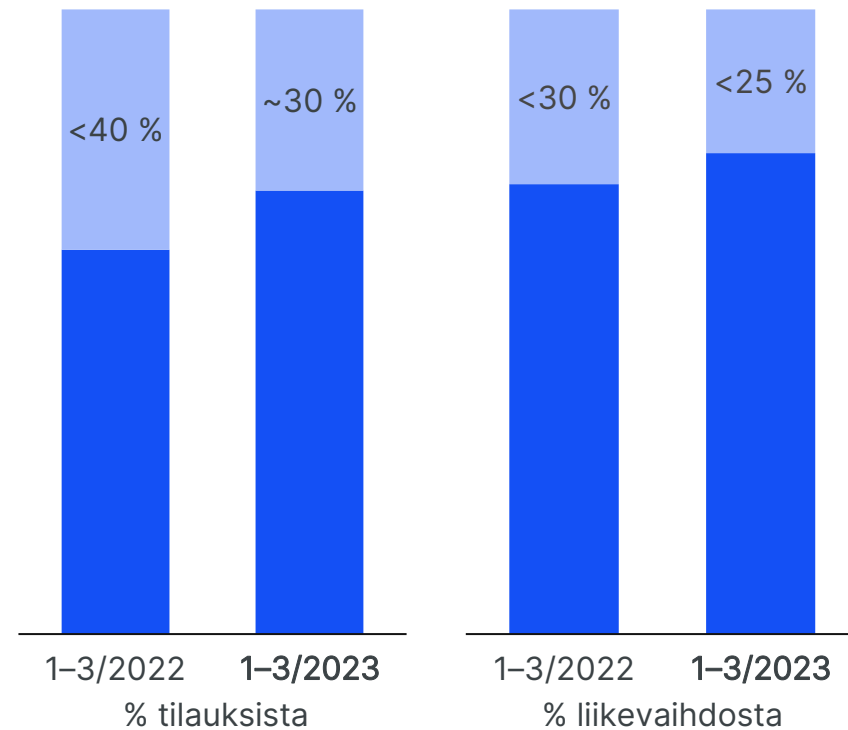
Uuslaitemarkkina

Uusien laitteiden tilaukset yksiköissä vs. markkinan kehitys



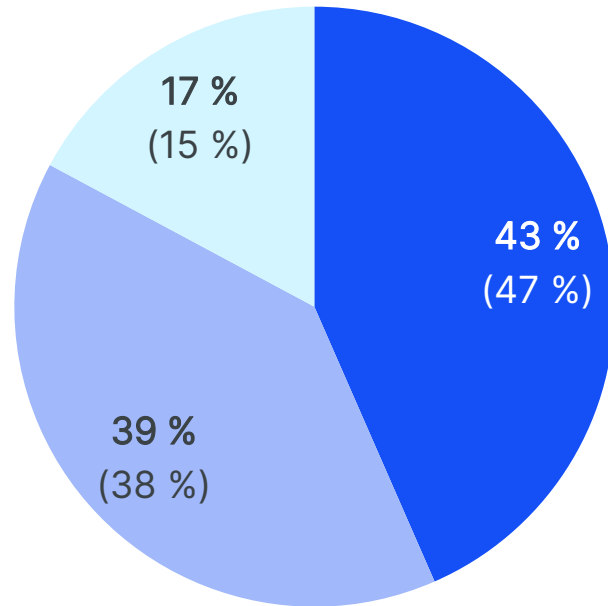
Kiinan osuus KONEen saaduista tilauksista ja liikevaihdosta

Rahamääräisesti



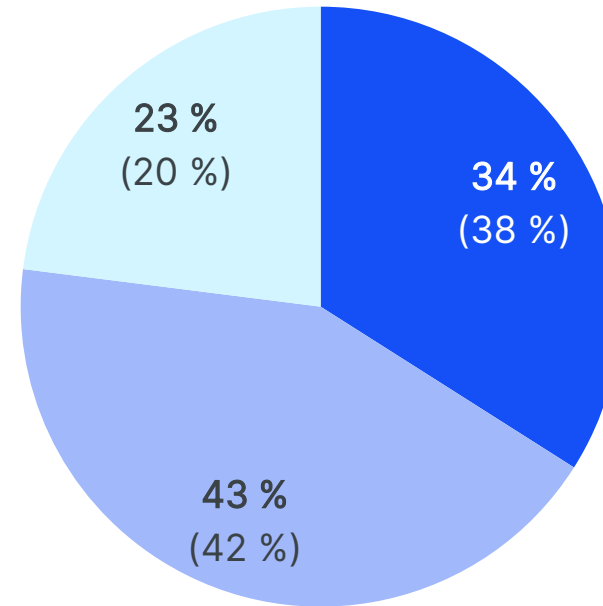
1–3/2023 Liikevaihdon jakauma

Liiketoiminnoittain



- Uudet laitteet
- Huolto
- Modernisointi

Markkina-alueittain

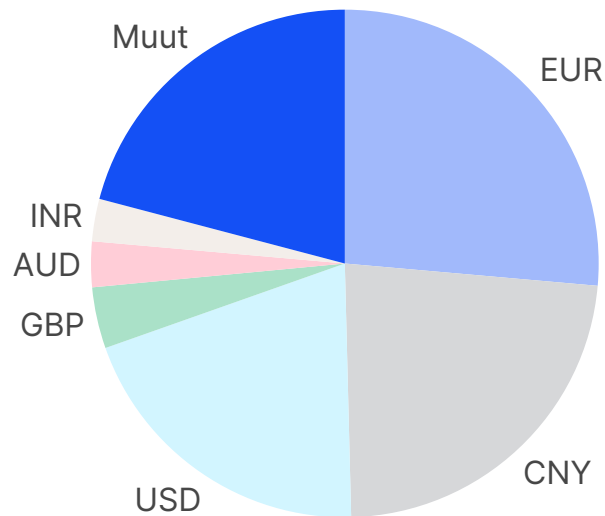


- Aasian ja Tyynenmeren alue
- EMEA
- Amerikka

1–3/2022 luvut sulkeissa. Luvut on pyöristetty ja esitetty historiallisin valuuttakurssein.

Valuutat

Liikevaihto valuutoittain 1–3/2023 Valuuttakurssivaikutus*



Me	Q1	Koko vuosi
Liikevaihto	-28,7	-294,6
Liikevoitto	-1,4	-22,5
Saadut tilaukset	-38,4	-276,3

Tärkeimmät valuutat

Me	Q1/2023 keskikurssi	2022 keskikurssi	31.3.2023 spot
EUR / CNY	7,3802	7,0836	7,4763
EUR / USD	1,0748	1,0563	1,0875
EUR / GBP	0,8810	0,8537	0,8792
EUR / INR	88,4818	82,8319	89,3995
EUR / AUD	1,5799	1,5189	1,6268

*Vaikutus kausien Q1/2022 ja 1–12/2022 uudelleenkurssauksesta vertailukelpoisilla valuuttakurssilla.

Tase – liiketoimintaan sitoutunut pääoma

Me	31.3.2023	31.3.2022	31.12.2022
Liiketoimintaan sitoutunut pääoma			
Liikearvo	1 434,6	1 414,9	1 414,7
Muut aineettomat hyödykkeet	244,6	217,7	208,2
Aineelliset hyödykkeet	713,6	734,9	716,8
Sijoitukset	106,8	139,2	121,7
Nettokäyttöpääoma	-1 032,3	-1 657,0	-903,9
Osinkojen lähdeverovelka	-119,3	-204,4	-
Liiketoimintaan sitoutunut pääoma yhteensä	1 348,1	849,8	1 557,5
Rahoitettu			
Oma pääoma	2 086,9	2 301,0	2 866,5
Nettovelka	-738,8	-1 451,2	-1 309,0
Oma pääoma ja nettovelka yhteensä	1 348,1	849,8	1 557,5

Nettokäyttöpääoma*

Me	31.3.2023	31.3.2022	31.12.2022
Nettokäyttöpääoma			
Vaihto-omaisuus	837,0	782,0	843,6
Saadut ennakot ja myynnin jaksotukset	-1 972,2	-2 009,3	-1 973,8
Myyntisaamiset	2 494,1	2 458,0	2 668,1
Siirto- ja tuloverosaamiset	839,3	911,7	826,9
Siirto- ja tuloverovelat	-2 314,4	-2 434,4	-2 181,2
Varaukset	-183,8	-163,9	-177,4
Ostovelat	-937,8	-1 172,1	-1 132,8
Laskennalliset verosaamiset/velat	205,4	175,4	222,7
Nettokäyttöpääoma yhteensä	-1 032,3	-1 452,6	-903,9

*Sisältäen rahoituserät ja verot.

Vuosineljännesten välisen vertailukelpoisuuden parantamiseksi osinkojen lähdeveroon liittyvä velka on poistettu käyttöpääoman määritelmästä. Vertailukausien luvut on oikaistu vastaavasti.