

The KONE logo is displayed in the top left corner, consisting of the word "KONE" in white capital letters on a blue rectangular background.

KONE Q3 2023

Henrik Ehrnrooth, toimitusjohtaja
Ilkka Hara, talousjohtaja

25.10.2023

OSAVUOSIKATSAUS TAMMI–SYYSKUULTA 2023

Dedicated to
People Flow™

Q3 2023 kohokohdat

- Erinomaista kehitystä huolto- ja modernisointiliiketoiminnoissa
- Pääsimme jälleen vauhtiin Kiinassa ja onnistuimme tarttumaan kasvumahdollisuuksiin Intiassa ja Lähi-idässä
- Saadut tilaukset vakaalla tasolla, hyvä saavutus huomioiden markkinaolosuhteet



Q3 2023 avainluvut

Saadut tilaukset vakaalla tasolla; vahvaa liikevaihdon kasvua huolto- ja modernisointiliiketoiminnoissa

		Q3/2023	Q3/2022	Muutos	Vertailukelpoinen muutos
Saadut tilaukset	Me	1 989,9	2 155,5	-7,7 %	0,3 %
Tilaukanta	Me	8 839,5	9 890,5	-10,6 %	-3,7 %
Liikevaihto	Me	2 749,9	2 998,2	-8,3 %	-1,4 %
Liikevoitto (EBIT)	Me	316,5	303,9	4,1 %	
Liikevoittomarginaali (EBIT %)	%	11,5	10,1		
Oikaistu liikevoitto (adjusted EBIT)	Me	315,9	305,8	3,3 %	
Oikaistu liikevoittomarginaali	%	11,5	10,2		
Rahavirta liiketoiminnasta (ennen rahoituseriä ja veroja)	Me	342,1	336,1		
Laimentamaton osakekohtainen tulos e		0,47	0,46	3,7 %	

1-9/2023 avainluvut

Liikevaihto kasvoi ja kannattavuus parani; heikko markkinatilanne vaikutti saatuihin tilauksiin

		1-9/2023	1-9/2022	Muutos	Vertailukelpoinen muutos
Saadut tilaukset	Me	6 528,5	7 187,1	-9,2 %	-4,6 %
Tilaukanta	Me	8 839,5	9 890,5	-10,6 %	-3,7 %
Liikevaihto	Me	8 142,4	7 995,2	1,8 %	6,5 %
Liikevoitto (EBIT)	Me	837,9	664,0	26,2 %	
Liikevoittomarginaali (EBIT %)	%	10,3	8,3		
Oikaistu liikevoitto (adjusted EBIT)	Me	889,8	711,6	25,0 %	
Oikaistu liikevoittomarginaali	%	10,9	8,9		
Rahavirta liiketoiminnasta (ennen rahoituseriä ja veroja)	Me	1 104,1	721,4		
Laimentamaton osakekohtainen tulos e		1,26	0,97	30,2 %	

Nimitys KONEen johtokuntaan

Axel Berkling

Axel Berkling nimitettiin Commercial & Operations -yksiköstä vastaavaksi johtajaksi 11. lokakuuta 2023 alkaen. Axel johtaa samalla Strategia & transformaatio -yksikköä hänen seuraajansa nimittämiseen asti.

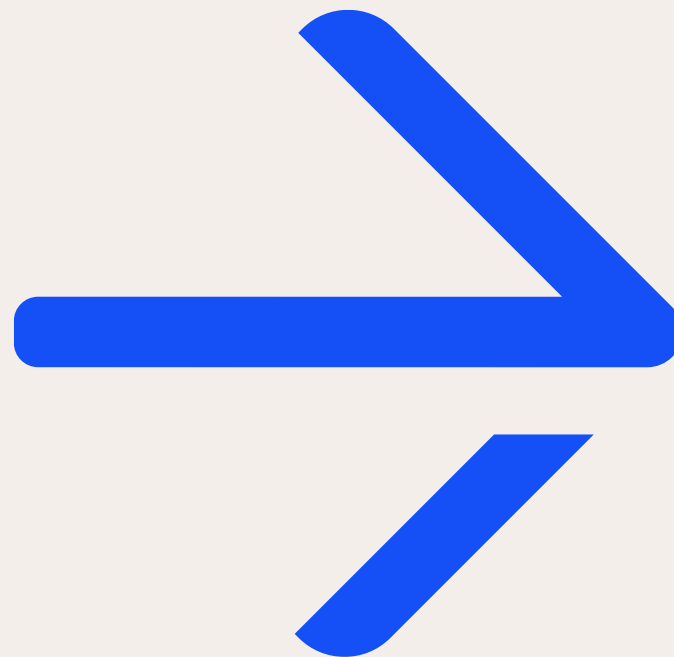


Philippe Delorme nimitetty KONE Oyj:n toimitusjohtajaksi 1. tammikuuta 2024 alkaen

- Ansioitunut johtaja, jolle on kertynyt yli 25 vuotta kokemusta yritysjohtamisesta Schneider Electriciltä. Viimeisimpänä hän työskenteli Schneider Electricin Euroopan liiketoimintojen johtajana
- Schneider Electricin johtoryhmän jäsen 2009-2023
- Aikaisemmin avainrooleissa strategian, teknologian ja myynnin tehtävissä Euroopassa, Pohjois-Amerikassa ja Aasiassa

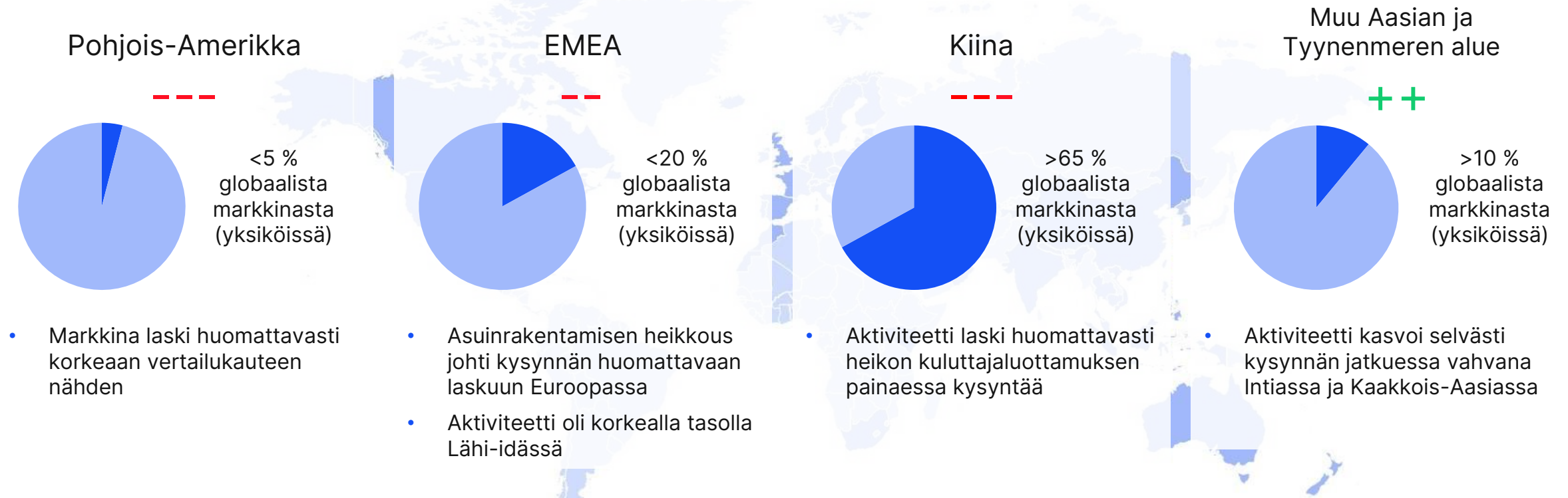


Markkinoiden kehitys



Uudisrakentamisen ratkaisujen markkina Q3 2023

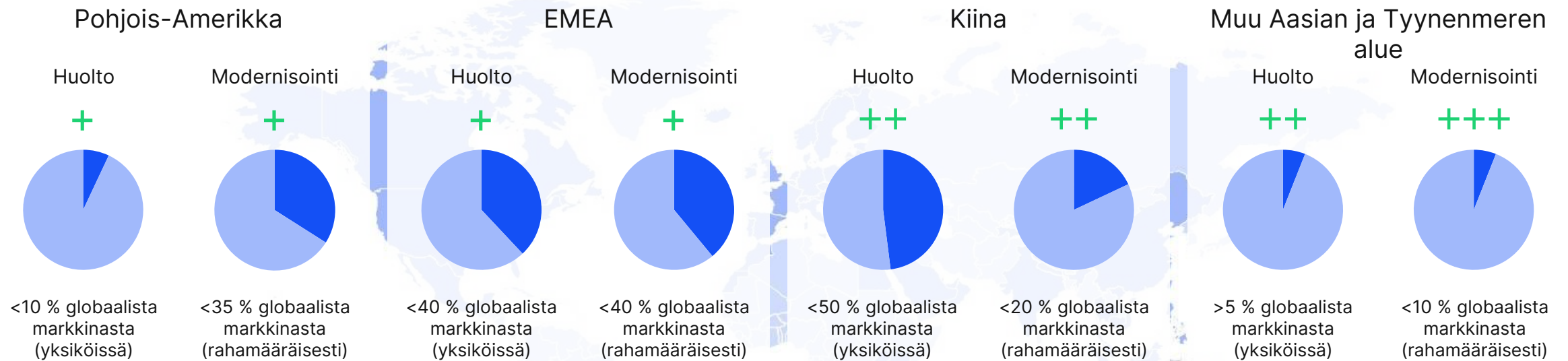
Kysyntään vaikuttivat Kiinan heikkona jatkunut markkinatilanne sekä hidastunut rakennusaktiviteetti Euroopassa ja Pohjois-Amerikassa



- - - Huomattavaa laskua (>10 %), - - Selvää laskua (5-10 %), - Hienoista laskua (<5 %), Vakaa, + Hienoista kasvua (<5 %), + + Selvää kasvua (5-10 %), + + + Huomattavaa kasvua (>10 %). Toimintaympäristön kehitys edellisvuoden vastaavaan ajanjaksoon verrattuna. Perustuu KONEen arvioon ja sisältää alueet, joilla KONEella on toimintaa.

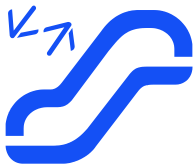
Huolto- ja modernisointimarkkinat Q3 2023

Positiivinen kehitys jatkui aktiviteetin kasvaessa kaikilla alueilla



- - - Huomattavaa laskua (>10 %), -- Selvää laskua (5-10 %), - Hienoista laskua (<5 %), Vakaa, + Hienoista kasvua (<5 %), ++ Selvää kasvua (5-10 %), +++ Huomattavaa kasvua (>10 %).
Toimintaympäristön kehitys edellisvuoden vastaavaan ajanjaksoon verrattuna. Perustuu KONEen arvioon ja sisältää alueet, joilla KONEella on toimintaa.

Markkina-aktiiviteetti Kiinassa



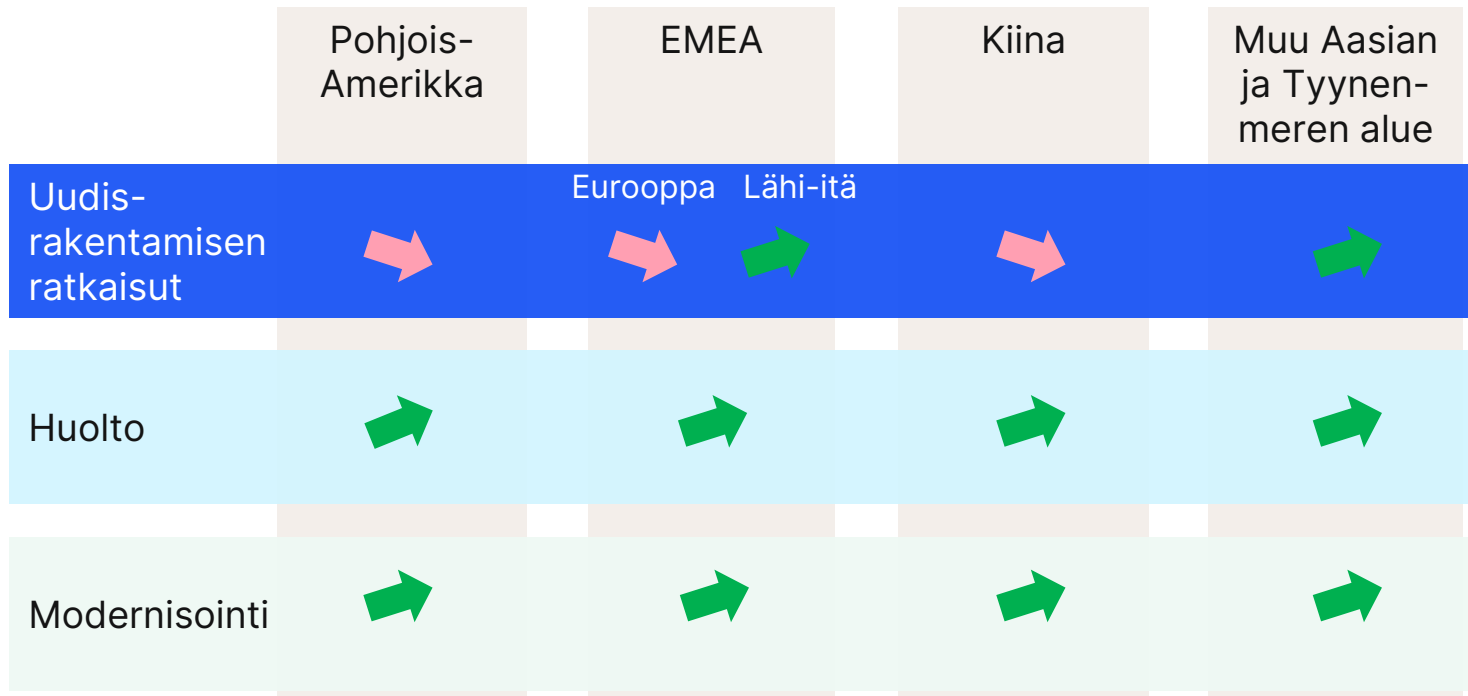
- Heikko kuluttajaluottamus painoi edelleen uudisrakentamisaktiiviteettiä, poliittiset toimenpiteet keskeisiä elpymiselle
- Hinnoitteluympäristöä väritti voimakas kilpailu
- Keskittyminen keskeneräisten rakennushankkeiden loppuun saattamiseen jatkui
- Vahvaa kasvua huolto- ja modernisointimarkkinoilla



	Q3 2023 y/y	YTD 2023 y/y
Kiinteistösijoitukset	-11,5 %	-9,1 %
Asuntojen myyntivolyymit	-13,9 %	-6,3 %
Rakennusaloitukset	-21,3 %	-23,4 %
Valmistuneet rakennukset	21,7 %	19,8 %
70 suurimman kaupungin uusien asuntojen hinnat (syyskuu)	-0,57 %	

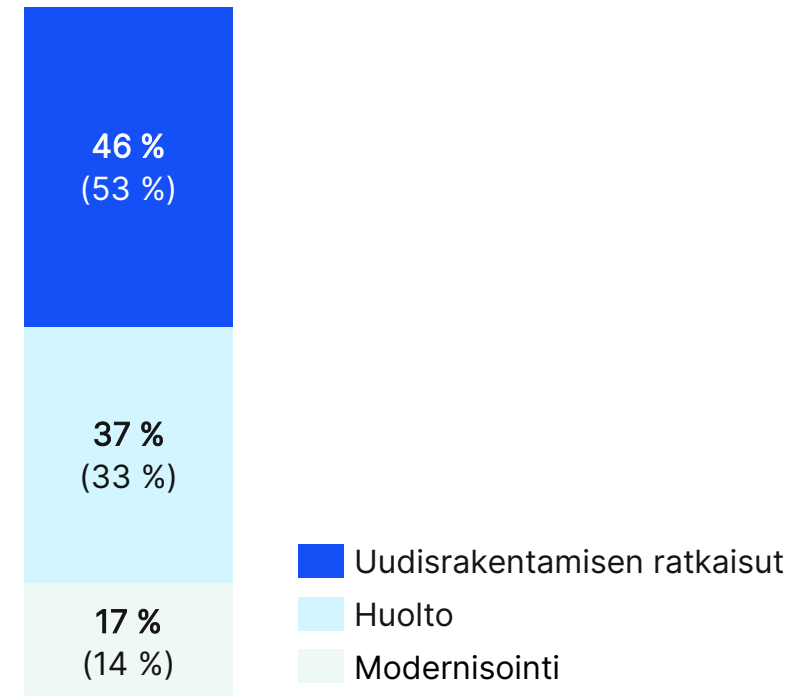
Kasvumahdollisuuksia kaikilla alueilla huolimatta taloudellisesta epävarmuudesta monissa osissa maailmaa

Hissi- ja liukuporrasmarkkinan kasvunäkymät



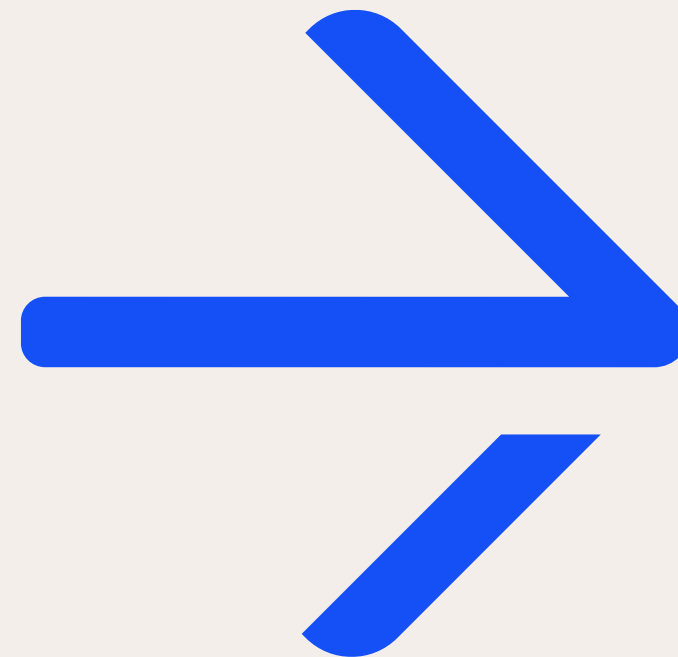
Perustuu KONEen arvioon.

Liikevaihto liiketoiminnoittain Q3/2023



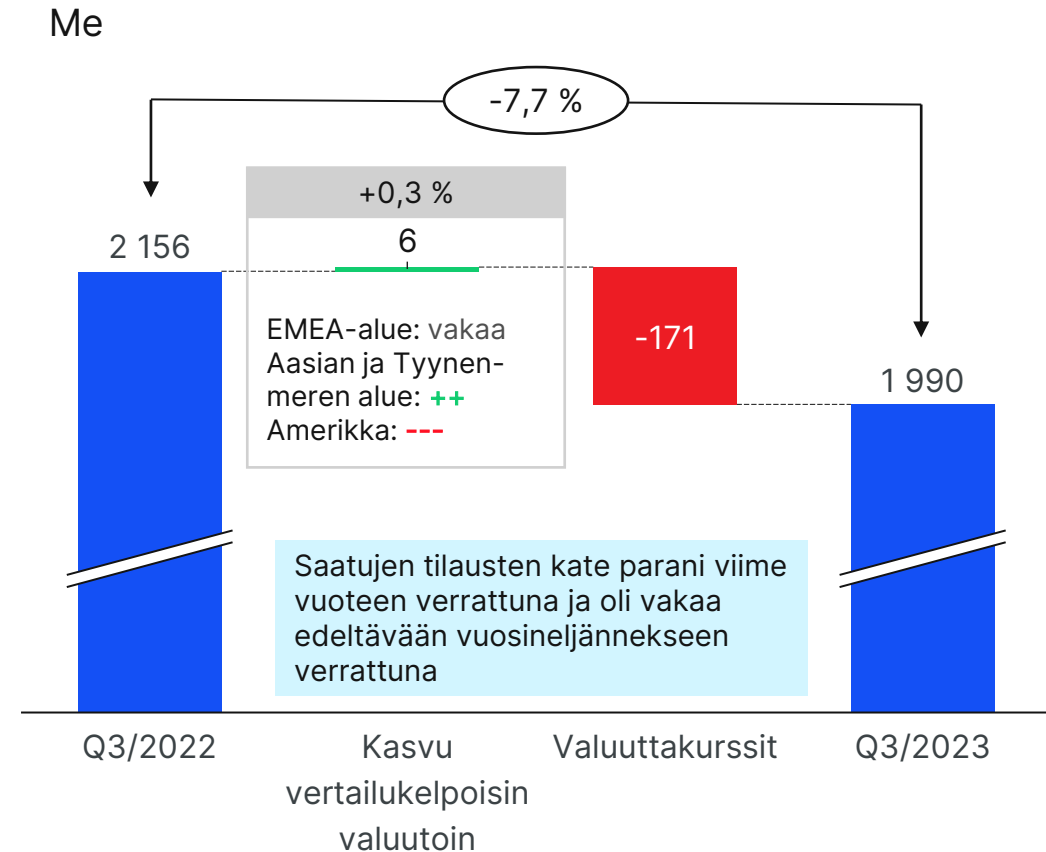
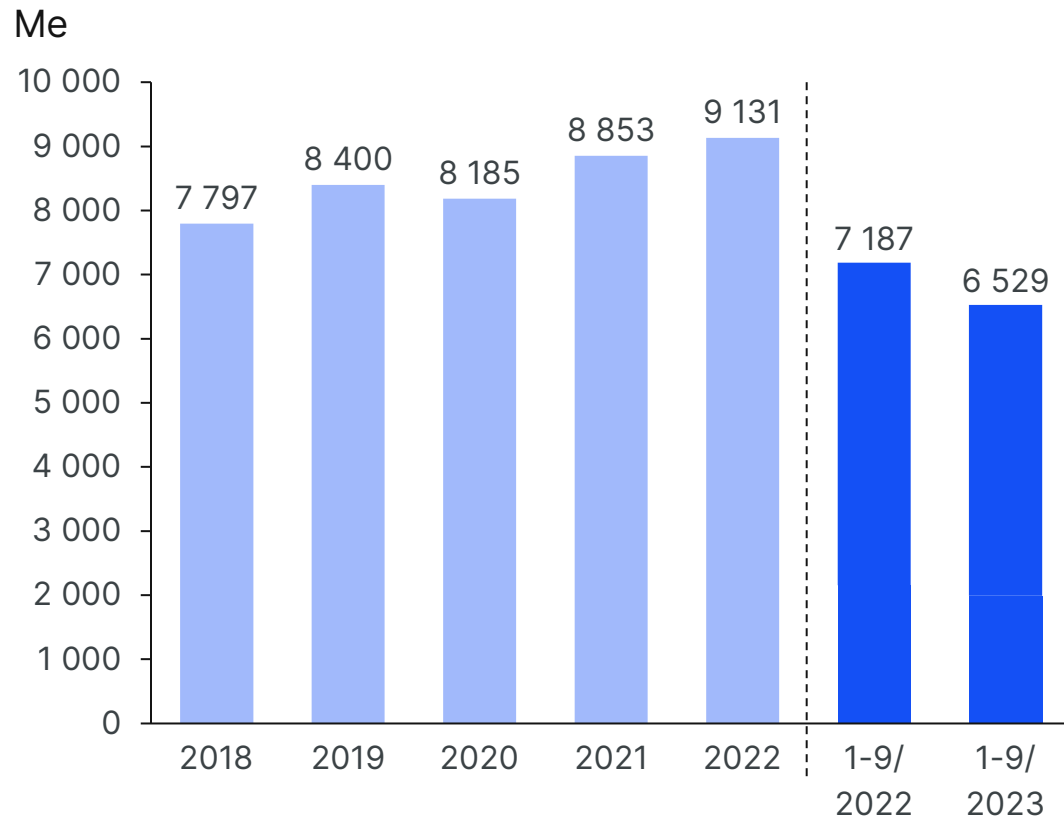
Q3/2022 luvut sulkeissa. Luvut on pyöristetty ja esitetty historiallisiin valuuttakurssein.

Q3 Taloudellinen kehitys



Saadut tilaukset

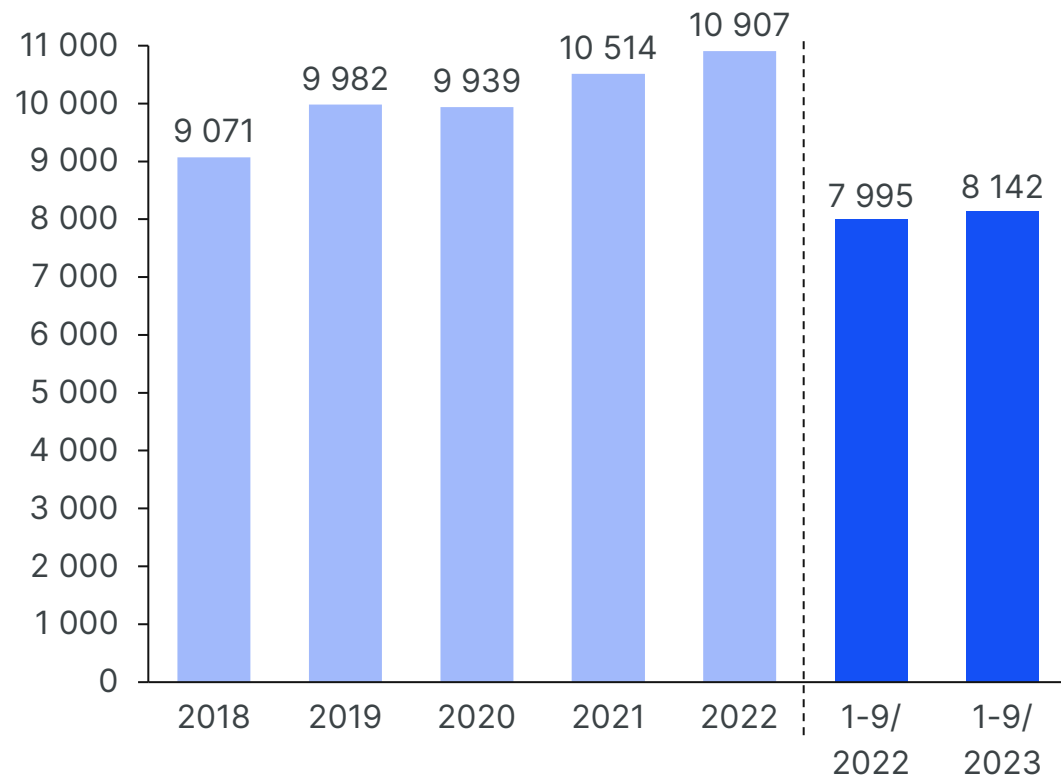
Vakaata kehitystä kolmannen vuosineljänneksen tilauksissa, saatujen tilausten kate pysyi hyvällä tasolla



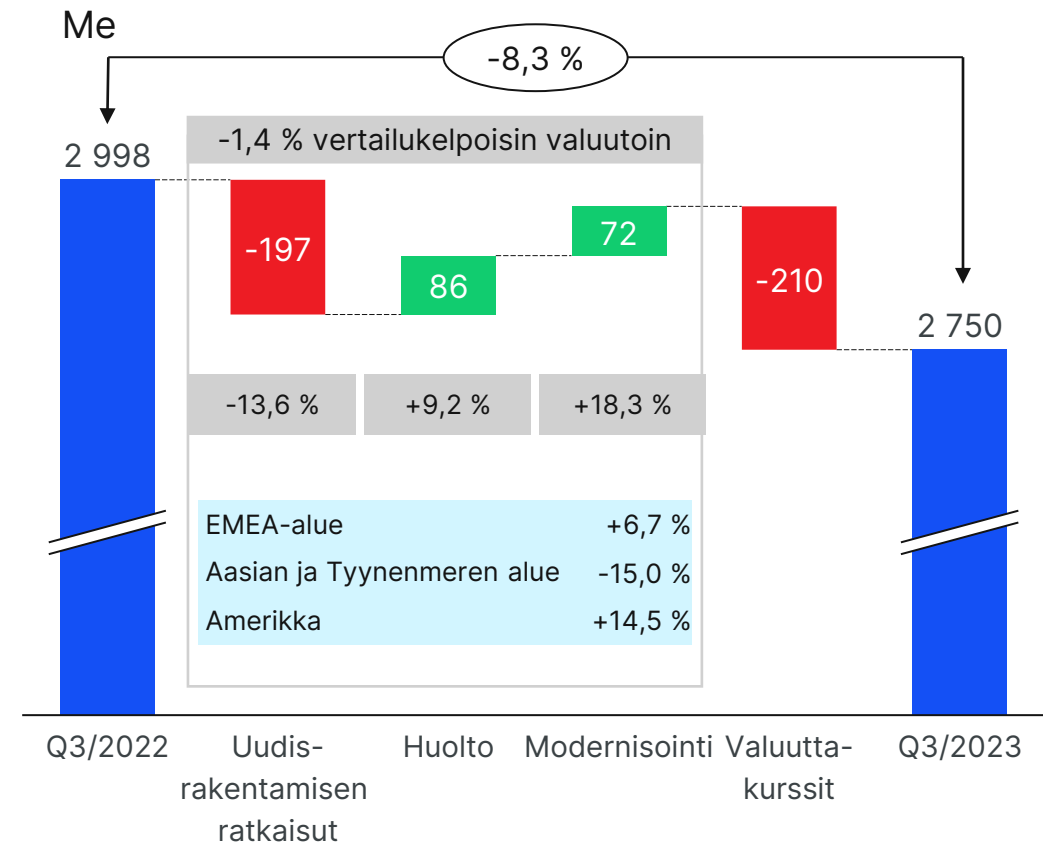
Liikevaihto

Huollon ja modernisoinnin vahva kasvu osittain kompensoi uudisrakentamisen ratkaisujen liikevaihdon laskua

Me

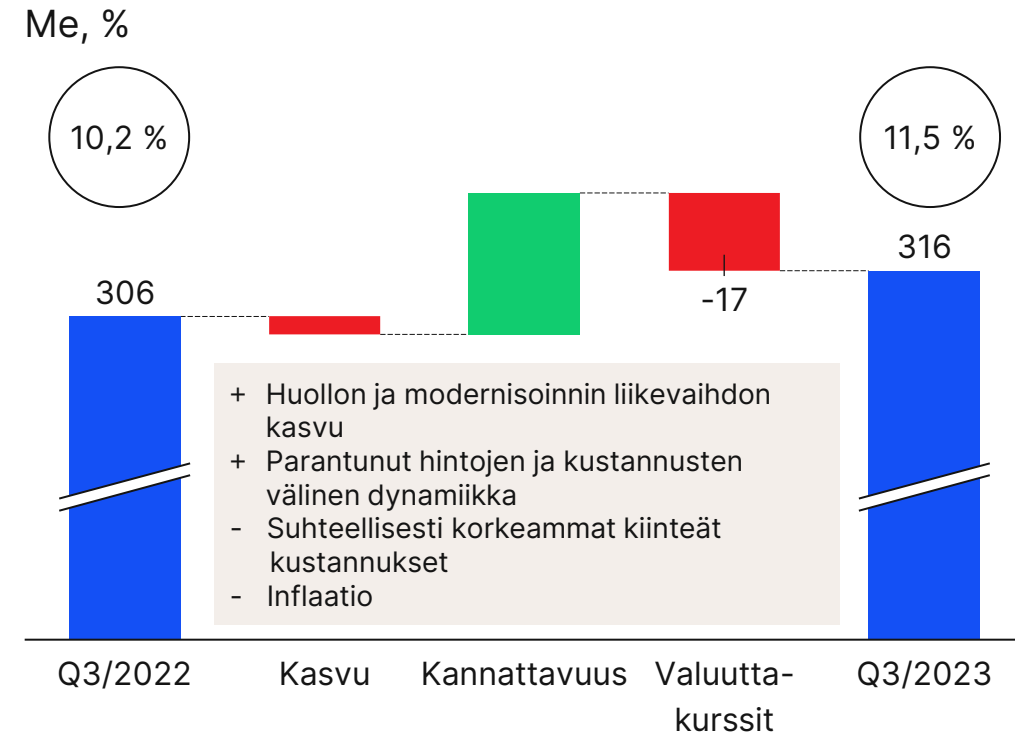
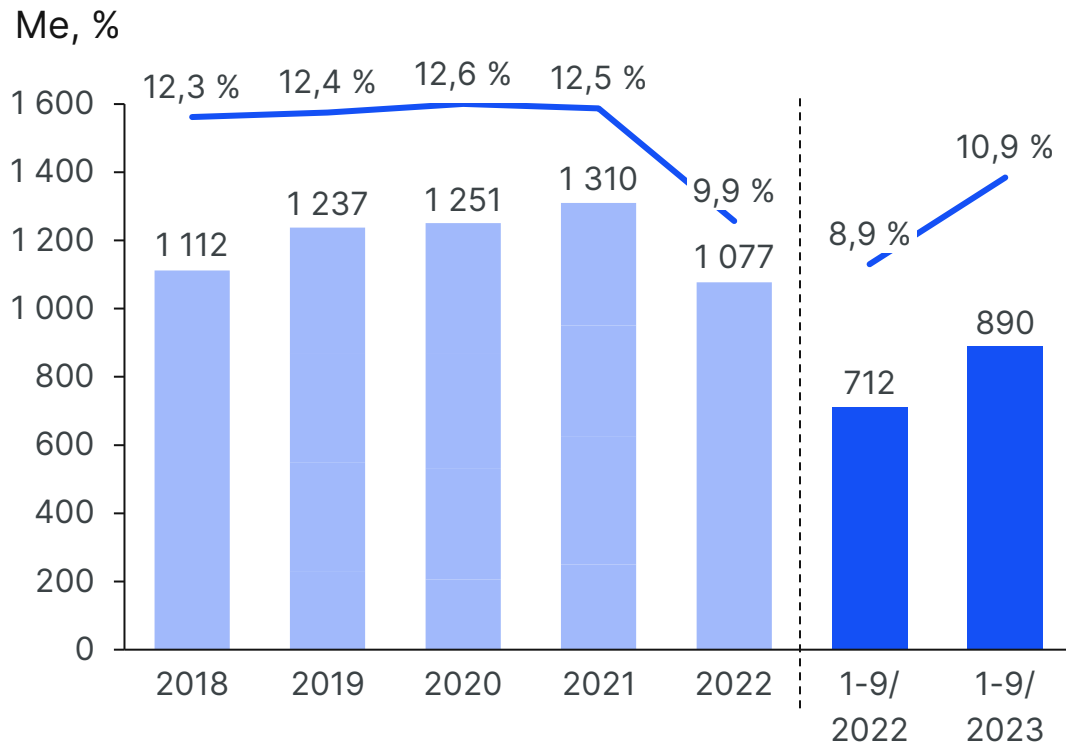


Me



Oikaistu liikevoitto ja kannattavuus

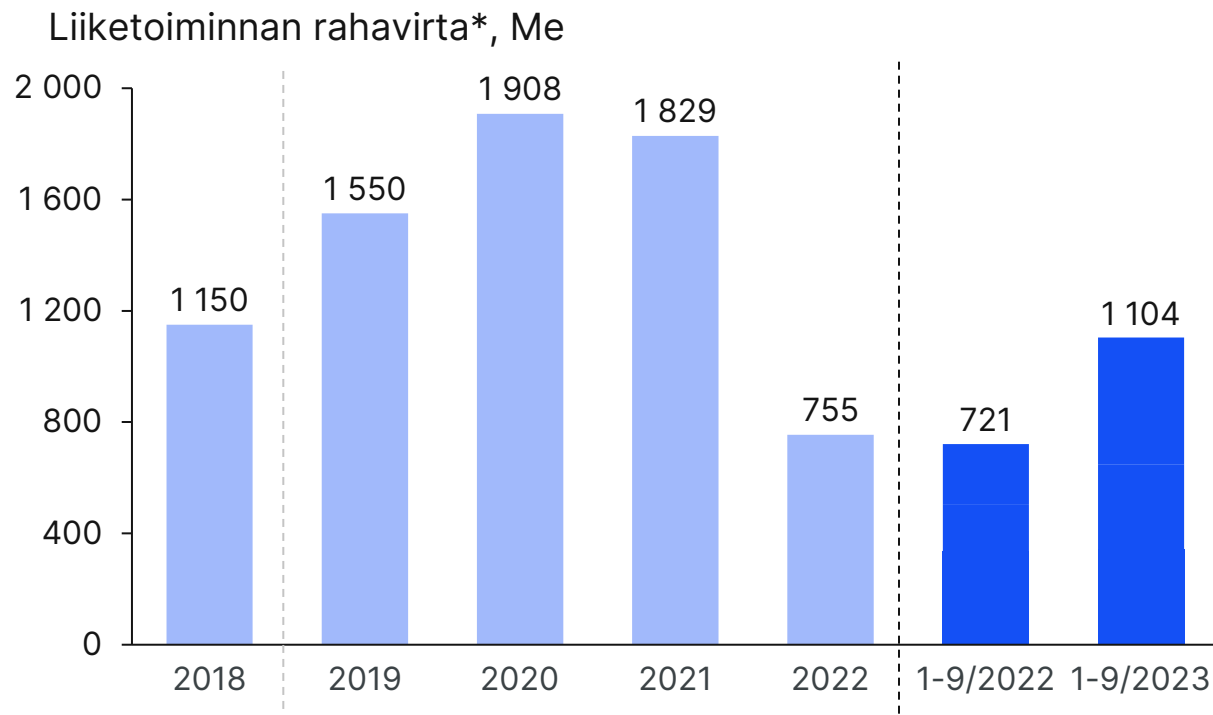
Liikevaihdon jakauma sekä toimitusten suotuisampi hintojen ja kustannusten välinen dynamiikka paransivat kannattavuutta



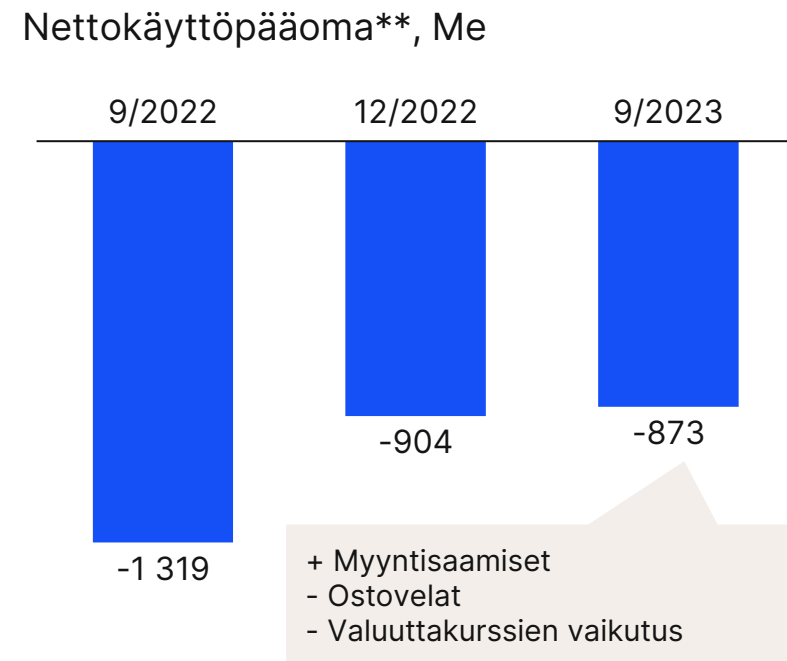
KONE esittää vaihtoehtoisena tunnuslukuna oikaistun liikevoiton (adjusted EBIT), jonka tavoitteena on parantaa raportointikausien vertailtavuutta. Tammi-syyskuussa 2023 vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät olivat yhteensä 51,9 miljoonaa euroa sisältäen 54,8 miljoonan euron edestä uudelleenjärjestelytoimenpiteisiin liittyviä kuluja sekä pienen tuoton, joka kirjattiin Venäjän liiketoimintoihin liittyvien tase-erien uudelleenarvostuksesta. Vertailukaudella vertailukelpoisuuteen vaikuttavia eriä olivat kustannukset Venäjän ja Ukrainan tase-erien arvonalentumisista ja näiden maiden vastuisiin liittyvistä varauksista sekä uudelleenjärjestelykulut.

Liiketoiminnan rahavirta ja nettokäyttöpääoma

Rahavirta vahvistui liikevoiton kasvun johdosta, nettokäyttöpääoma pitkälti vakaa

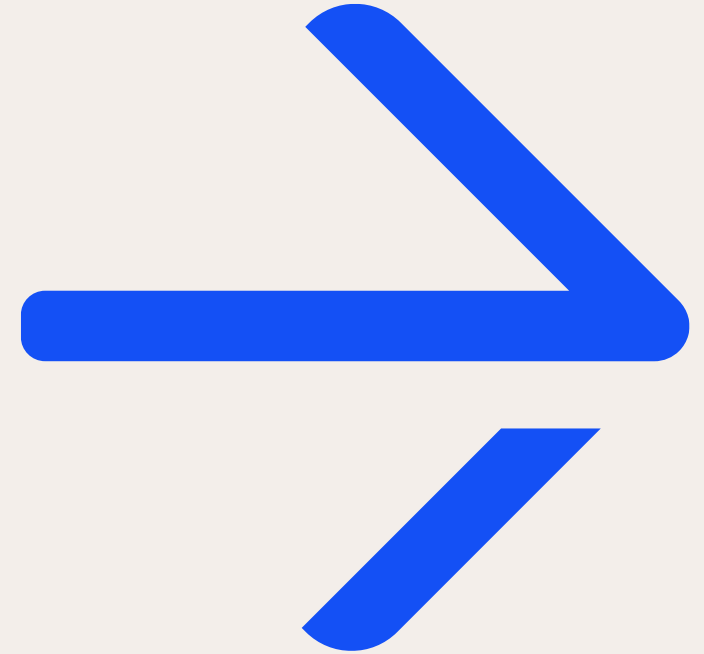


* Ennen rahoituseriä ja veroja
KONE on ottanut käyttöön IFRS 16 standardin 1.1.2019 alkaen. Tällä oli positiivinen vaikutus liiketoiminnan rahavirtaan, sillä vuokrasopimusvelan maksut on sisällytetty rahoitustoiminnan rahavirtaan. Vertailuvuoden rahavirtoja ei ole oikaistu



**Sisältäen rahoituserät ja verot.

Markkina- ja liiketoimintanäkymät



Markkinanäkymät vuodelle 2023 (ennallaan)

Uudisrakentamisen ratkaisujen markkina

- Kiinassa uudisrakentamisen ratkaisujen markkinan laskun odotetaan olevan noin 10–15 % vuoden 2023 aikana. Poliittiset toimenpiteet ovat keskeisiä markkinoiden elpymiselle
- Muualla Aasian ja Tyynenmeren alueella Kiinaa lukuun ottamatta aktiviteetin odotetaan kasvavan selvästi
- Euroopan, Lähi-idän ja Afrikan alueella aktiviteetin odotetaan laskevan selvästi ja Pohjois-Amerikassa huomattavasti

Modernisointimarkkina

- Modernisointimarkkinoiden odotetaan kasvavan kaikilla alueilla

Huoltomarkkina

- Huoltomarkkinoiden odotetaan kasvavan kehittyneemmillä markkinoilla hieman ja Aasian ja Tyynenmeren alueella selvästi



Liiketoimintanäkymät vuodelle 2023 (ennallaan)

Liikevaihto

- KONE odottaa vuoden 2023 liikevaihdon kasvun olevan 3–6 % vertailukelpoisin valuuttakurssein

Oikaistu liikevoitto

- Oikaistun liikevoittomarginaalin arvioidaan olevan välillä 11,0 % ja 12,0 %
- Olettaen, että valuuttakurssit pysyisivät lokakuun 2023 tasolla, niillä arvioidaan olevan noin 40 miljoonan euron negatiivinen vaikutus oikaistuun liikevoittoon

Tulostamme tukevat

- Kasvua huolto- ja modernisointiliiketoiminnoissa
- Vankka tilauskanta sekä saatujen tilausten parantunut marginaali
- Raaka-ainekustannusten lasku

Tulostamme rasittavat

- ➡ Kiinan uudisrakentamisen ratkaisujen markkinan lasku
- ➡ Heikompi uudisrakentamisen ratkaisujen markkinaympäristö Euroopassa ja Pohjois-Amerikassa
- ➡ Sitkeä inflaatio

Tulosta tukevia ja sitä rasittavia tekijöitä vuodelle 2024

Tulostamme tukevat

- ⬆️ Myönteiset näkymät huolto- ja modernisointiliiketoiminnoissa
- ⬆️ Saatujen tilausten parantunut marginaali
- ⬆️ Uuden toimintamallin tuomat kustannussäästöt

Tulostamme rasittavat

- ⬇️ Heikkoina pysyvät näkymät uudisrakentamisen ratkaisujen markkinalla usealla alueella
- ⬇️ Sitkeä inflaatio

Yhteenveto

- Vankkaa kehitystä kolmannella vuosineljänneksellä
- Vahva asema Intian, Kaakkois-Aasian ja Lähi-idän kasvavilla markkinoilla
- Erinomaista kehitystä ja jatkuvat kasvunäkymät huolto- ja modernisointiliiketoiminnoissa





K

O

N

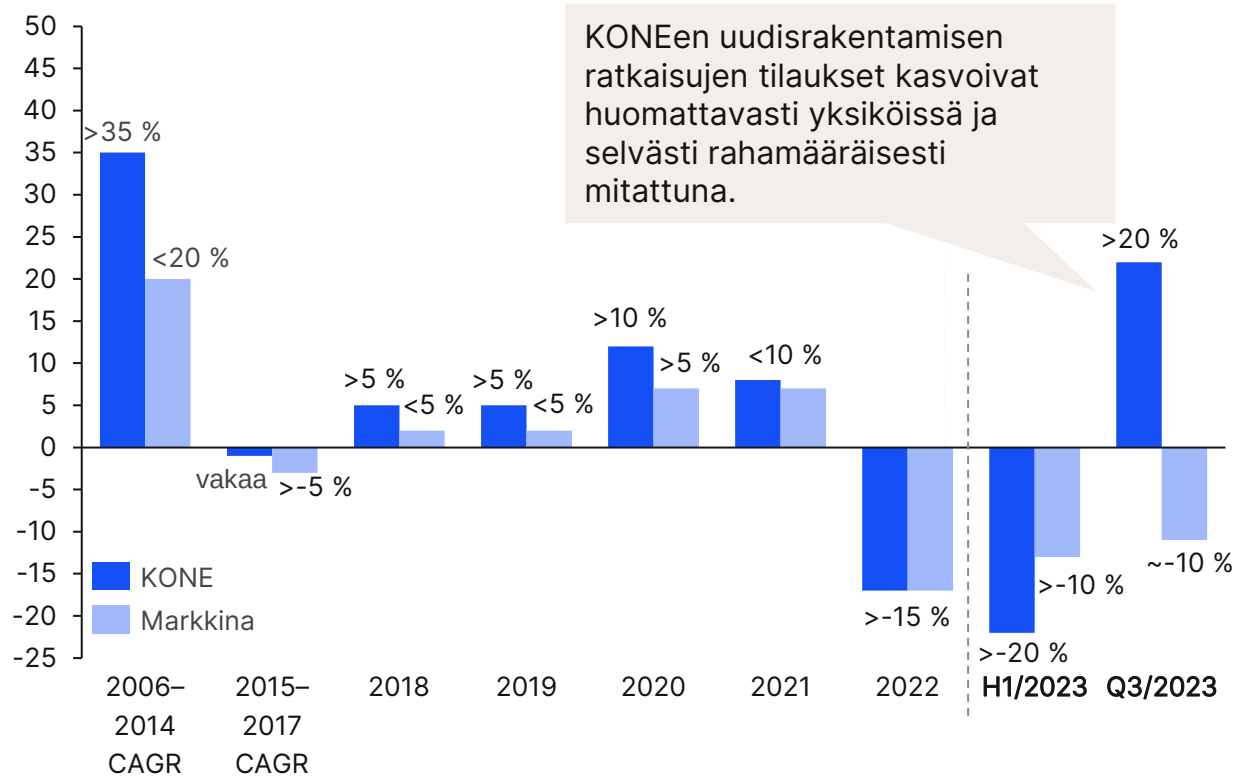
E

Liitteet

KONE Kiinassa

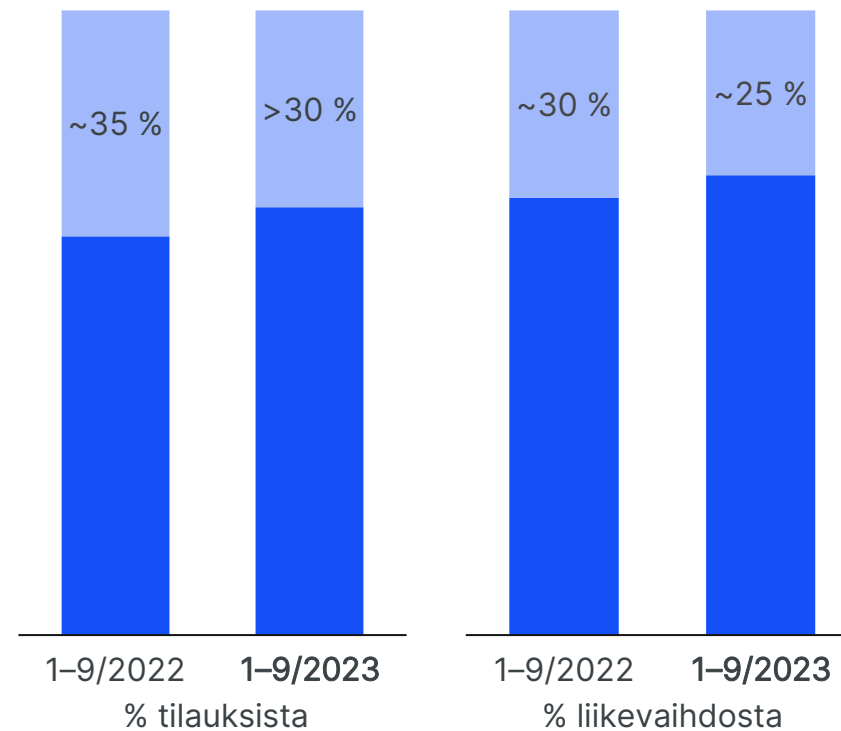
Uudisrakentamisen ratkaisujen markkina

Uudisrakentamisen ratkaisujen tilaukset yksiköissä vs. markkinan kehitys



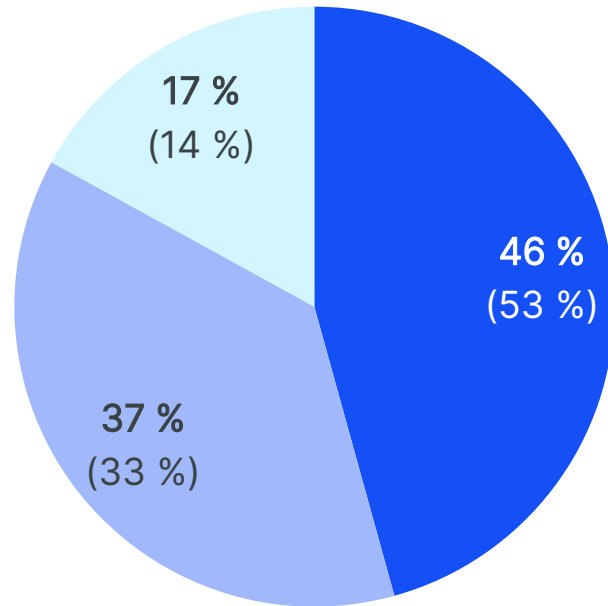
Kiinan osuus KONEen saaduista tilauksista ja liikevaihdosta

Rahamääräisesti (vertailukelpoisin valuutoin)



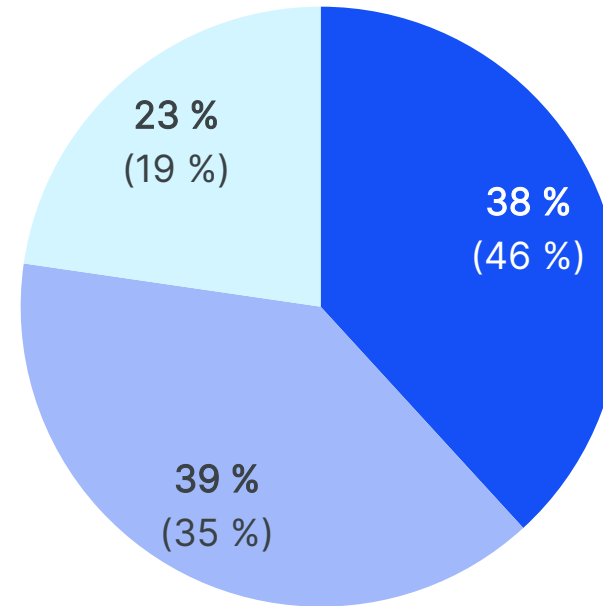
7–9/2023 Liikevaihdon jakauma

Liiketoiminnoittain



- Uudisrakentamisen ratkaisut
- Huolto
- Modernisointi

Markkina-alueittain

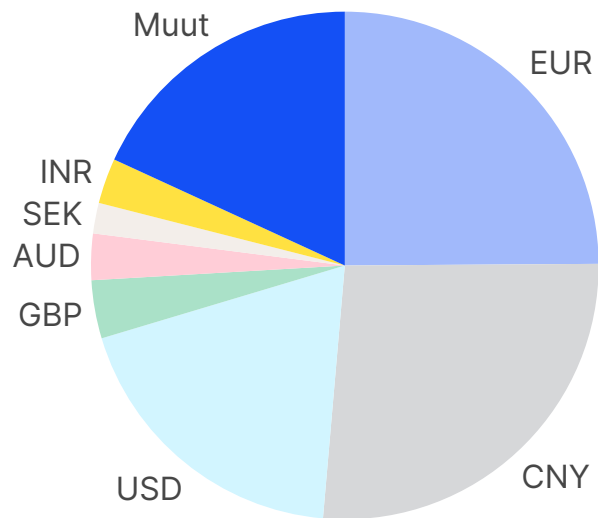


- Aasian ja Tyynenmeren alue
- EMEA
- Amerikka

7-9/2022 luvut sulkeissa. Luvut on pyöristetty ja esitetty historiallisin valuuttakurssein.

Valuutat

Liikevaihto valuutoittain 1-9/2023



Valuuttakurssivaikutus*

Me	Q3	Koko vuosi
Liikevaihto	-209,5	-441,4
Liikevoitto	-17,2	-35,0
Saadut tilaukset	-171,1	-406,1

Tärkeimmät valuutat

Me	Q3/2023 keskikurssi	2022 keskikurssi	30.9.2023 spot
EUR / CNY	7,6145	7,0836	7,7352
EUR / USD	1,0801	1,0563	1,0594
EUR / GBP	0,8706	0,8537	0,8646
EUR / INR	88,9944	82,8319	88,0165
EUR / AUD	1,6232	1,5189	1,6339

*Vaikutus kausien Q3/2022 ja 1-12/2022 uudelleenkurssauksesta vertailukelpoisilla valuuttakursseilla.

Tase – liiketoimintaan sitoutunut pääoma

Me	30.9.2023	30.9.2022	31.12.2022
Liiketoimintaan sitoutunut pääoma			
Liikearvo	1 479,3	1 465,9	1 414,7
Muut aineettomat hyödykkeet	302,5	211,0	208,2
Aineelliset hyödykkeet	743,9	744,5	716,8
Sijoitukset	95,2	135,0	121,7
Nettokäyttöpääoma	-872,6	-1 318,9	-903,9
Liiketoimintaan sitoutunut pääoma yhteensä	1 748,3	1 237,4	1 557,5
Rahoitettu			
Oma pääoma	2 542,7	2 790,3	2 866,5
Nettovelka	-794,4	-1 552,8	-1 309,0
Oma pääoma ja nettovelka yhteensä	1 748,3	1 237,4	1 557,5

Nettokäyttöpääoma*

Me	30.9.2023	30.9.2022	31.12.2022
Nettokäyttöpääoma			
Vaihto-omaisuus	852,2	935,9	843,6
Saadut ennakot ja myynnin jaksotukset	-1 964,2	-2 153,3	-1 973,8
Myyntisaamiset	2 508,0	2 656,4	2 668,1
Siirto- ja tuloverosaamiset	916,3	1 002,1	826,9
Siirto- ja tuloverovelat	-2 250,3	-2 354,7	-2 181,2
Varaukset	-213,5	-194,8	-177,4
Ostovelat	-919,4	-1 392,3	-1 132,8
Laskennalliset verosaamiset/velat	198,3	181,6	222,7
Nettokäyttöpääoma yhteensä	-872,6	-1 318,9	-903,9

*Sisältäen rahoituserät ja verot.